

ETAT DES RISQUES ET POLLUTIONS

91 RUE DU REVEREND PERE C GILBERT 92600 ASNIÈRES-SUR-SEINE

Adresse: 91 Rue du Reverend Pere C Gilbert
92600 ASNIERES SUR SEINE
Coordonnées GPS: 48.9177933,
2.28267987162393
Cadastre: Y 107

Commune: ASNIERES SUR SEINE
Code Insee: 92004

Reference d'édition: 1549416
Date d'édition: 08/10/2021

Vendeur-Bailleur:
SNC LNC BOREALE / ASNIERES PERE CHRISTIAN
BIS

Acquéreur-locataire:
SNC LNC BOREALE / ASNIERES PERE CHRISTIAN
BIS



PEB : NON

Radon : NIVEAU 1

76 BASIAS, 0 BASOL, 0 ICPE

SEISME : NIVEAU 1

PLAN DE PREVENTION DES RISQUES

Type	Exposition	Plan de prevention		
Informatif PEB	NON	Le bien n'est pas situé dans un zonage réglementaire du plan d'exposition au bruit		
PPR Naturel SEISME	OUI	Zonage réglementaire sur la sismicité : Niveau 1		
PPR Naturel RADON	OUI	Commune à potentiel radon de niveau 1		
PPR Naturels Inondation	NON	Inondation Par une crue à débordement lent de cours d'eau dans le 92 (18 communes)	Approuvé	09/01/2004
PPR Miniers	NON	La commune ne dispose d'aucun plan de prevention des risques Miniers		
PPR Technologiques	NON	La commune ne dispose d'aucun plan de prevention des risques Technologiques		

DOCUMENTS RÉGLEMENTAIRES ET REFERENCES

[https://www.info-risques.com/short/ CNQFZ](https://www.info-risques.com/short/CNQFZ)

En cliquant sur le lien suivant ci-dessus vous trouverez toutes les informations préfectorales et les documents de références et les annexes qui ont permis la réalisation de ce document.

felt

ETAT DES RISQUES ET POLLUTIONS

Aléas naturels, miniers ou technologiques, sismicité, potentiel radon, sols pollués et nuisances sonores

Cet état est établi sur la base des informations mises à disposition par arrêté préfectoral

N° DCPAT 2020_77

du 28 JUIL. 2020

Mis à jour le

2. Adresse

91 Rue du Reverend Pere C Gilbert

code postal ou Insee

92600

commune

ASNIERES SUR SEINE

Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques naturels (PPRN)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR N

Oui Non

prescrit

anticipé

approuvé

date

Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à :

inondation

crue torrentielle

remontée de nappe

avalanches

cyclone

mouvements de terrain

sécheresse géotechnique

feux de forêt

séisme

volcan

autres

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRN

Oui Non

Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés

Oui Non

Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques miniers (PPRM)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR M

Oui Non

prescrit

anticipé

approuvé

date

Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à :

mouvements de terrain

autres

extraits des documents de référence joints au présent état et permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte

> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlement du PPRM

Oui Non

Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés

Oui Non

Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risques technologiques (PPRT)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR T prescrit et non encore approuvé

Oui Non

Si oui, les risques technologiques pris en considération dans l'arrêté de prescription sont liés à :

effet toxique

effet thermique

effet de surpression

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR T approuvé

Oui Non

Extraits des documents de référence permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte :

> L'immeuble est situé en secteur d'expropriation ou de délaissement

Oui Non

L'immeuble est situé en zone de prescription

Oui Non

Si la transaction concerne un logement, les travaux prescrits ont été réalisés

Oui Non

Si la transaction ne concerne pas un logement, l'information sur le type de risques auxquels l'immeuble est exposé ainsi que leur gravité, probabilité et cinétique, est jointe à l'acte de vente ou au contrat de location

Oui Non

Situation de l'immeuble au regard du zonage sismique réglementaire

L'immeuble se situe dans une commune de sismicité classée en

zone 1
très faible

zone 2
faible

zone 3
modérée

zone 4
moyenne

zone 5
forte

Information relative à la pollution de sols

> Le terrain est situé en secteur d'information sur les sols (SIS)

Oui Non

Situation de l'immeuble au regard du zonage réglementaire à potentiel radon

> L'immeuble se situe dans une commune à potentiel radon de niveau 3

Oui Non

Situation de l'immeuble au regard d'un plan d'exposition au bruit (PEB)

> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PEB:

Oui Non

Si oui, les nuisances sonores s'élèvent aux niveaux:

zone D
faible

zone C
modérée

zone B
forte

zone A
très forte

Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe N/M/T*

* catastrophe naturelle minière ou technologique

> L'information est mentionnée dans l'acte de vente

Oui Non

vendeur / bailleur

date / lieu

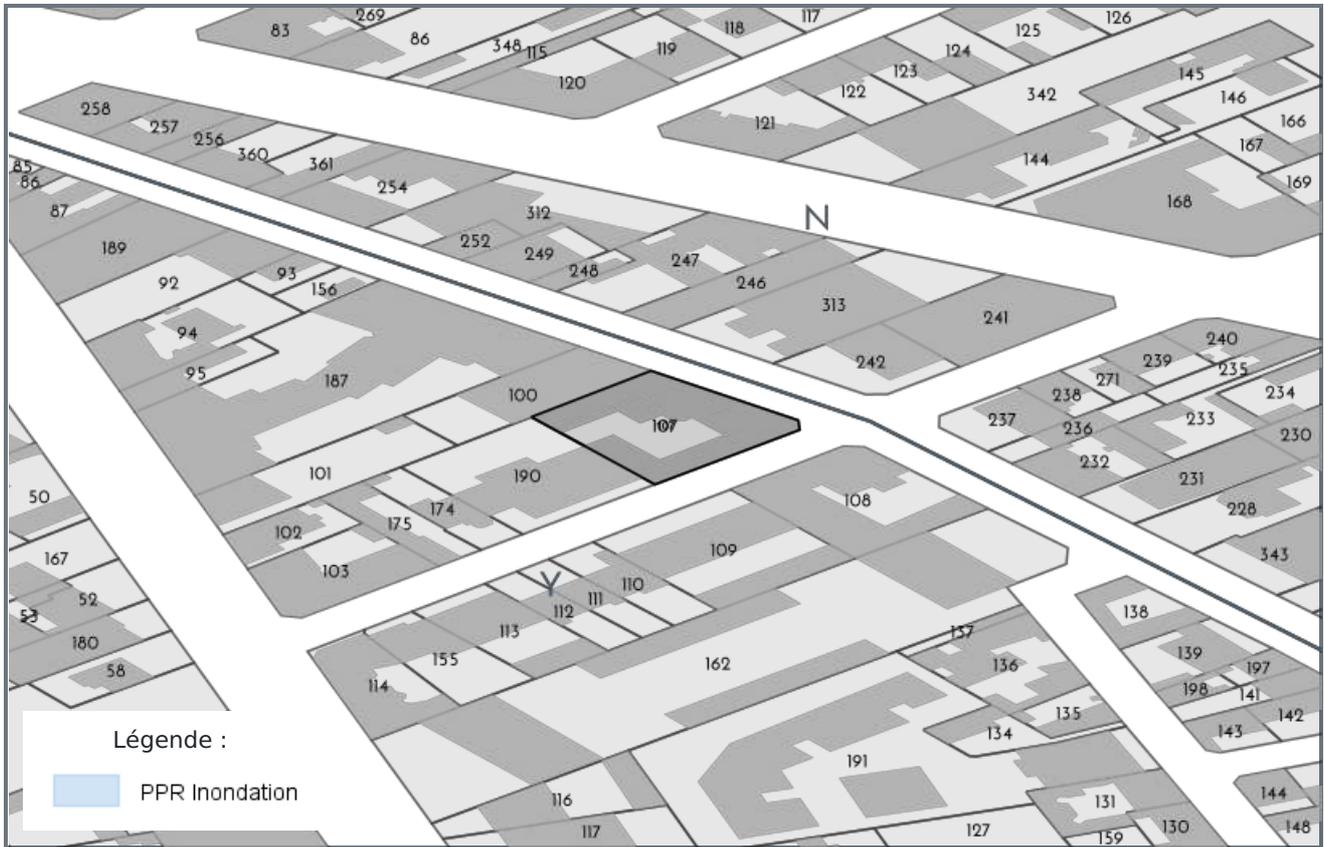
acquéreur / locataire

SNC LNC BOREALE / ASNIERES PERE
CHRISTIAN BIS

08/10/2021 / ASNIERES SUR SEINE

SNC LNC BOREALE / ASNIERES PERE
CHRISTIAN BIS

CARTOGRAPHIE DES INONDATIONS



CARTOGRAPHIE DES MOUVEMENTS DE TERRAINS (ARGILES)



felt

RADON



CARTOGRAPHIE DES ZONES SISMIQUES



felt

CARTOGRAPHIE DE POLLUTION DES SOLS (BASOL / BASIAS)



PLAN D'EXPOSITION AUX BRUITS (PEB)



LISTE DES SITES BASIAS (À MOINS DE 500 MÈTRES)
BASE DE DONNÉES DES SITES INDUSTRIELS ET ACTIVITÉS DE SERVICES

Code	Raison social, Activité, Adresse	Distance
IDF9200069	ford (garage), anc. shell, anc. garage chenet, garage (anc. station-service), 173 ter boulevard voltaire asnieres-sur-seine (92004)	59 mètres
IDF9205662	gn interauto (succession 01-11-1991), anc. station service des bourguignons, anc. garage de la poste, station-service, 179 boulevard voltaire asnieres-sur-seine (92004)	64 mètres
IDF9202663	mapo (société), tôlerie, 2 bis avenue guillemin asnieres-sur-seine (92004)	67 mètres
IDF9201434	denieul (etablissement), stockage de produits chimiques, 150 avenue argenteuil (d') asnieres-sur-seine (92004)	67 mètres
IDF9205853	dumarest (etablissement), anc. sdtsa, , 105 rue gilbert (du révérend père christian) asnieres-sur-seine (92004)	84 mètres
IDF9205836	agecop (menuiserie), menuiserie, 165 boulevard voltaire asnieres-sur-seine (92004)	92 mètres
IDF9206821	bled (société), carrosserie, 173 bis boulevard voltaire asnieres-sur-seine (92004)	101 mètres
IDF9202212	hoiret & fils (entreprise), fabrication de ressorts à matelas, 11 avenue guillemin asnieres-sur-seine (92004)	106 mètres
IDF9201344	ford (concessionnaire) - ets laville et cie, anc. garage dahs, garage, 165 avenue argenteuil (d') asnieres-sur-seine (92004)	115 mètres
IDF9200037	rva auto (société), garage automobile, 149 avenue argenteuil (d') asnieres-sur-seine (92004)	121 mètres
IDF9204725	depaepe (etablissement), anc. sté polyplastic, , 176 boulevard voltaire asnieres-sur-seine (92004)	134 mètres
IDF9205989	total-station de raffinage, anc. ets desmarais frères - station relais d'asnieres, station-service total, 135 avenue argenteuil (d') asnieres-sur-seine (92004)	138 mètres
IDF9203102	orée du bois (société l') et le colisée, anc. société perfecta, fabrique de diables métalliques, 169 avenue argenteuil (d') asnieres-sur-seine (92004)	139 mètres
IDF9202074	autos 133, garage, 133 avenue argenteuil (d') asnieres-sur-seine (92004)	147 mètres
IDF9203065	matériel msl, atelier de fabrication d'objets en plastiques, 73 rue lehot asnieres-sur-seine (92004)	174 mètres
IDF9204852	uca panafieu (société), fabrication de savons, de parfums et de produits d'entretien, 6 impasse laville asnieres-sur-seine (92004)	180 mètres
IDF9204667	castel (société), anc. asnières service, achat, vente d'automobiles, pièces détachées, carrosserie, réparation, dépannage, 151 boulevard voltaire asnieres-sur-seine (92004)	188 mètres
IDF9200664	uca panafieu, , 3 impasse laville asnieres-sur-seine (92004)	193 mètres
IDF9206011	poujol et cie (etablissement), laverie - atelier de dégraissage de vêtements, 204 boulevard voltaire asnieres-sur-seine (92004)	202 mètres
IDF9200013	standard (garage), garage, 149 boulevard voltaire asnieres-sur-seine (92004)	204 mètres
IDF9200344	carrosserie, garage mécanique automobile, 40 rue michelet (jules) asnieres-sur-seine (92004)	205 mètres
IDF9202204	précision cinématographique (la), la précision cinématographique, 19 rue parisiens (des) asnieres-sur-seine (92004)	208 mètres
IDF9205035	anglade (laverie), laverie, 184 rue bourguignons (des) asnieres-sur-seine (92004)	212 mètres
IDF9206865	kegham (carrosserie), carrosserie, peinture, 122 avenue argenteuil (d') asnieres-sur-seine (92004)	221 mètres
IDF9202202	chaize (etablissement), laverie, 178 bis rue bourguignons (des) asnieres-sur-seine (92004)	221 mètres
IDF9204693	sud-ouest garage (société), , 113 avenue argenteuil (d') asnieres-sur-seine (92004)	231 mètres
IDF9204109	lheritier (société), garage, 11 rue michelet (jules) asnieres-sur-seine (92004)	233 mètres
IDF9201105	mezasnières (etablissement), , 7 rue fiot (laure) asnieres-sur-seine (92004)	235 mètres
IDF9204207	bba (société), anc. sté fomi, mécanique générale, 36 avenue guillemin asnieres-sur-seine (92004)	242 mètres
IDF9206061	tactiques (sarl) (société), anc. station-service lambert, anc. société esso standard, station-service, 143 bis boulevard voltaire asnieres-sur-seine (92004)	246 mètres
IDF9200580	sintra (etablissement), anc. l'ebénisterie moderne, atelier de traitement de surface, 63 rue ménil (du) asnieres-sur-seine (92004)	258 mètres
IDF9206160	harvengt (etablissements), , 1 rue aumône (du fossé de l') asnieres-sur-seine (92004)	287 mètres
IDF9200379	ifp, sté pharmaceutique, 12 rue parisiens (des) asnieres-sur-seine (92004)	288 mètres
IDF9205648	laborec (société), atelier de fabrication de produits chimiques, 31 rue alma (de l') asnieres-sur-seine (92004)	295 mètres
IDF9205250	robur (société), , 44 rue bourdarie lefure asnieres-sur-seine (92004)	300 mètres
IDF9205052	cayron (société), garage, 28 bis rue cayron (andré) asnieres-sur-seine (92004)	303 mètres
IDF9205868	net éclair (teinturerie), , 26 rue mun (albert de) asnieres-sur-seine (92004)	305 mètres
IDF9202207	hydro mesures (s.a.), , 30 rue cayron (andré) asnieres-sur-seine (92004)	308 mètres
IDF9206014	immobiliere (la societe civile), garage, 55 rue gilbert (du révérend père christian) asnieres-sur-seine (92004)	325 mètres
IDF9206056	coche (etablissement), atelier de serrurerie, 30 rue champs (des) asnieres-sur-seine (92004)	326 mètres
IDF9206329	thersa (laboratoires), anc. sitsa, , 15 rue champs (des) asnieres-sur-seine (92004)	328 mètres
IDF9204926	portier (entreprise), sciage et rabotage du bois, 13 rue cayron (andré) asnieres-sur-seine (92004)	332 mètres
IDF9202198	île-de-france pharmaceutique, , 4 rue alma (de l') asnieres-sur-seine (92004)	334 mètres
IDF9204460	avenir (garage de l'), anc. ets fournier, atelier de carrosserie automobile, 130 boulevard voltaire asnieres-sur-seine (92004)	350 mètres
IDF9201084	quintard (etablissement), , 60 rue gilbert (du révérend père christian) asnieres-sur-seine (92004)	350 mètres
IDF9201218	goreaud (imprimerie), imprimerie, 13 avenue sainte-lucie asnieres-sur-seine (92004)	358 mètres
IDF9205457	tout pour l'industrie (ets), anc. ets votte, atelier de travail des métaux, 15 rue ménil (du) asnieres-sur-seine (92004)	397 mètres
IDF9200668	napoléon, blanchisserie, 85 avenue argenteuil (d') asnieres-sur-seine (92004)	402 mètres
IDF9206538	phosalu, , 40 rue albert 1er asnieres-sur-seine (92004)	404 mètres
IDF9202129	czechowicz (lavoir public), grand lavoir blanchisserie du ménil, lavoir, 111 rue ménil (du) asnieres-sur-seine (92004)	405 mètres
IDF9202196	chausson (s.a.), mécanique pour l'aviation, 27 rue malakoff asnieres-sur-seine (92004)	406 mètres
IDF9204329	harvengt (etablissement), atelier de fabrication de toiles goudronnées et cire à cacheter, 17 bis rue aumône (du fossé de l') asnieres-sur-seine (92004)	407 mètres
IDF9205908	pinaud (société), france parfum (sa), , 6 rue champs (des) asnieres-sur-seine (92004)	408 mètres
IDF9200082	da silva (etablissement), menuiserie ébéniste, 3 rue lehot asnieres-sur-seine (92004)	410 mètres
IDF9206823	bp (société), anc. mobil oil française, anc. publi-peintures (s.a.), station-service, 92 avenue argenteuil (d') asnieres-sur-seine (92004)	411 mètres
IDF9200547	chausson (sa), atelier de peinture, rue malakoff asnieres-sur-seine (92004)	419 mètres
IDF9202194	chausson valéo thermique (s.a.), , 35 rue malakoff asnieres-sur-seine (92004)	420 mètres
IDF9202197	chausson (s.a.), mécanique pour l'aviation, 117 boulevard voltaire asnieres-sur-seine (92004)	421 mètres
IDF9206104	asnieres (carrosserie d'), , 12 rue malakoff asnieres-sur-seine (92004)	424 mètres
IDF9204716	sodifrance, anc. garage fontaine, , 60 rue fontaine (henri-georges) asnieres-sur-seine (92004)	428 mètres

Code	Raison social, Activité, Adresse	Distance
IDF9202200	augait (etablissement), anc. ets belpomme et grenet, anc. ets montigny, , 25 rue albert 1er asnieres-sur-seine (92004)	433 mètres
IDF9202033	tracta (s.a.), , 102 rue colombes (de) asnieres-sur-seine (92004)	436 mètres
IDF9206103	malakoff (garage), , 8 rue malakoff asnieres-sur-seine (92004)	440 mètres
IDF9202581	pétroles shell berre (sté des), station-service, 73 avenue argenteuil (d') asnieres-sur-seine (92004)	443 mètres
IDF9201214	zoppis frères (etablissement), atelier de mécanique générale, 60 rue colombes (de) asnieres-sur-seine (92004)	448 mètres
IDF9206159	sintra, , 26 rue malakoff asnieres-sur-seine (92004)	451 mètres
IDF9205254	avenue (garage de l'), garage, 80 avenue argenteuil (d') asnieres-sur-seine (92004)	459 mètres
IDF9205452	tsd (garage, anc. ets jacques vaury, carrosserie - mécanique générale, 3 avenue thuyas (des) asnieres-sur-seine (92004)	464 mètres
IDF9202470	creica, anc. chausson (sa), usine de traitement des métaux et surfaces, 28 rue malakoff asnieres-sur-seine (92004)	464 mètres
IDF9204116	pressing 99, pressing, 99 rue colombes (de) asnieres-sur-seine (92004)	465 mètres
IDF9200380	labrepa (s.a.r.l.), laboratoire de recherche en parfumerie, 74 avenue argenteuil (d') asnieres-sur-seine (92004)	493 mètres
IDF9202050	foulon martin (s.a). (teinturerie), teinturerie, 77 rue bas (des) asnieres-sur-seine (92004)	493 mètres
IDF9200269	povost (s.a.r.l.), atelier de travail du bois, 78 rue bac (du) asnieres-sur-seine (92004)	494 mètres
IDF9205249	cretaz (garage), garage, 32 rue colombes (de) asnieres-sur-seine (92004)	497 mètres
IDF9200187	soframa, , 121 rue bas (des) asnieres-sur-seine (92004)	498 mètres
IDF9206719	fc diffusion (société), anc. société frechet, desserte de liquides inflammables, 111 rue bas (des) asnieres-sur-seine (92004)	499 mètres

LISTE DES SITES BASOL (À MOINS DE 500 MÈTRES)

BASE DE DONNÉES DE POLLUTION DES SOL

Code	Raison social, Activité, Adresse	Distance
Aucun site BASOL a moins de 500 mètres		

LISTE DES SITES ICPE (À MOINS DE 500 MÈTRES)

INSTALLATIONS CLASSÉES POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT

Code	Raison social, Activité, Adresse	Distance
Aucun site ICPE a moins de 500 mètres		



Préfecture : Hauts-de-Seine
Commune : ASNIERES SUR SEINE

Déclaration de sinistres indemnisés

en application du IV de l'article L 125-5 du Code l'environnement

Adresse de l'immeuble

91 Rue du Reverend Pere C Gilbert
92600 ASNIERES SUR SEINE

Sinistres indemnisés dans le cadre d'une reconnaissance de l'état de catastrophe

Cochez les cases **OUI** ou **NON**

Arrêtés de reconnaissance de l'état de catastrophes au profit de la commune

si, à votre connaissance, l'immeuble a fait l'objet d'une indemnisation suite à des dommages consécutifs à chacun des événements

Catastrophe naturelle	Début	Fin	Arrêté	Jo du	Indemnisation	
Inondations et coulées de boue	31/05/1992	01/06/1992	24/12/1992	16/01/1993	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations - coulées de boue et mouvements de terrain	25/12/1999	29/12/1999	29/12/1999	30/12/1999	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	06/07/2001	07/07/2001	06/08/2001	11/08/2001	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON
Inondations et coulées de boue	28/05/2016	05/06/2016	15/06/2016	16/06/2016	<input type="radio"/> OUI	<input type="radio"/> NON

Etabli le :

Nom et visa du vendeur ou du bailleur

Visa de l'acquéreur ou du locataire

Cachet / Signature en cas de prestataire ou mandataire

Pour en savoir plus, chacun peut consulter en préfecture ou en mairie, le dossier départemental sur les risques majeurs, le document d'information communal sur les risques majeurs et, sur internet, le site portail dédié à la prévention des risques majeurs : www.georisques.gouv.fr

fact