

# Domaine des Hirondelles

MONTPELLIER

PLAN PROVISOIRE



Rue Ferdinand Barre  
34070 MONTPELLIER

BATIMENT - SOUS-SOL R-1 -

Indice :1

20/09/2021

Nota:

- Plan de vente en l'état futur d'achèvement.
- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement ou réglementaires.
- Les côtes et les surfaces sont données à titre indicatif, sous réserve des impératifs techniques, réglementaires ou des tolérances d'exécution.
- Les retombées, faux-plafonds, soffites, trainasses, tablettes et équipements sanitaires ainsi que que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications d'emplacement ou ajout pour impératif technique.
- La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard. Le mobilier (tel que le lits, tables, etc...) est indiqué à titre indicatif et n'est pas fourni.
- Le mobilier de cuisine représenté en pointillés n'est pas livré, à l'exception de l'évier avec meuble sous l'évier tel que décrit dans la Notice Descriptive Sommaire. Ces mobiliers sont matérialisés à titre indicatif pour l'aménagement futur de la cuisine.
- Selon le principe constructif retenu pour les terrasses et balcon, certains seuils peuvent varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur.

0 1 2 3 4

 **LES NOUVEAUX  
CONSTRUCTEURS**

Studio Méditerranéen d'Urbanisme  
121, rue Ignace Pleyel  
34070 MONTPELLIER

 **SMU**

**SERRADO ARCHITECTURE**  
2720 Av. Etienne Méhul  
34070 MONTPELLIER

