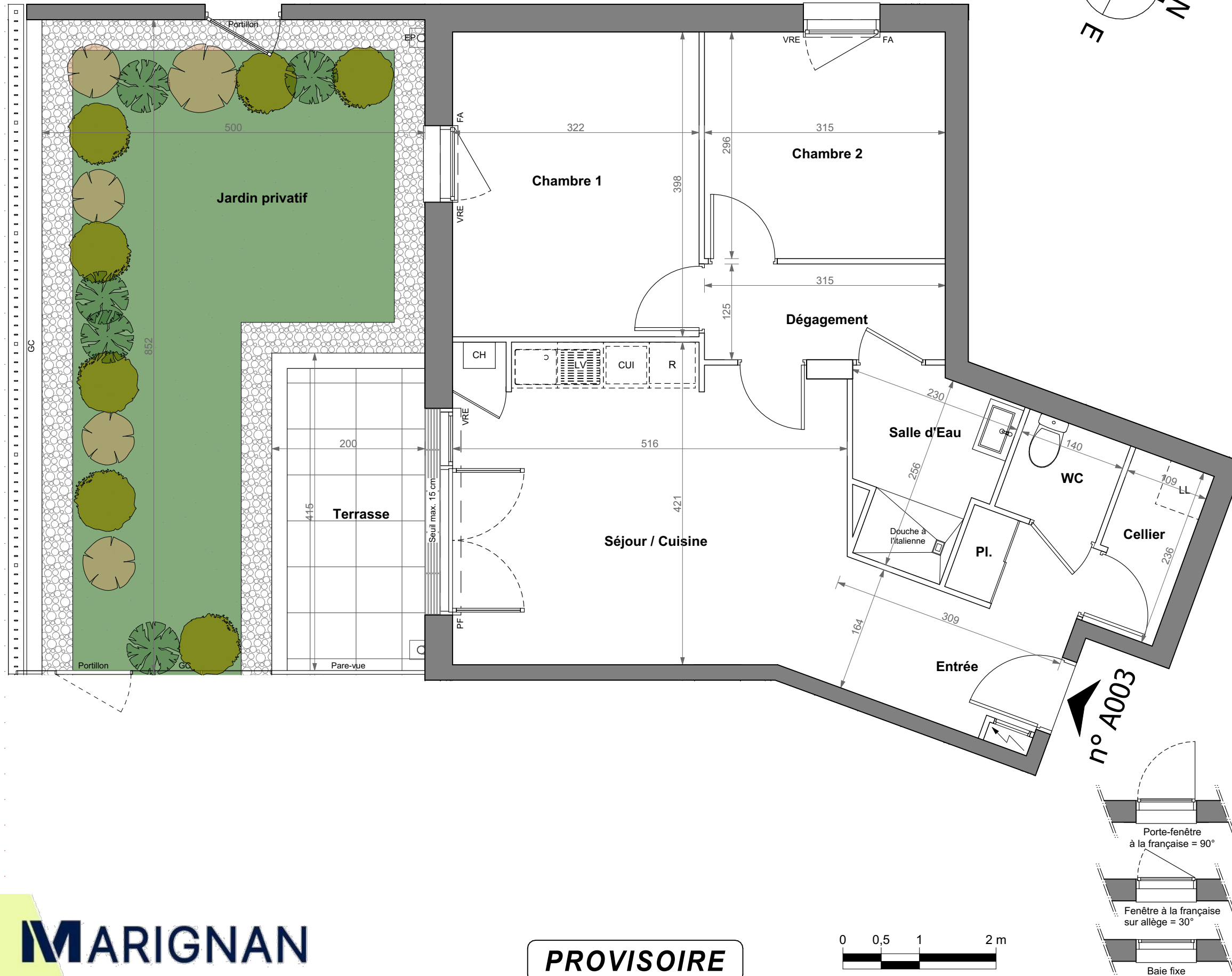
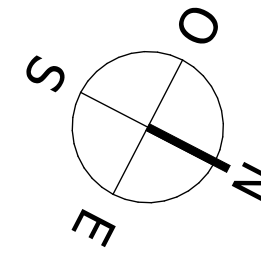


PULSE



113-115 Route de Rennes
44700 ORVAULT
APPARTEMENT 3 PIECES
LOT N° A003

BATIMENT A - REZ-DE-CHAUSSEE

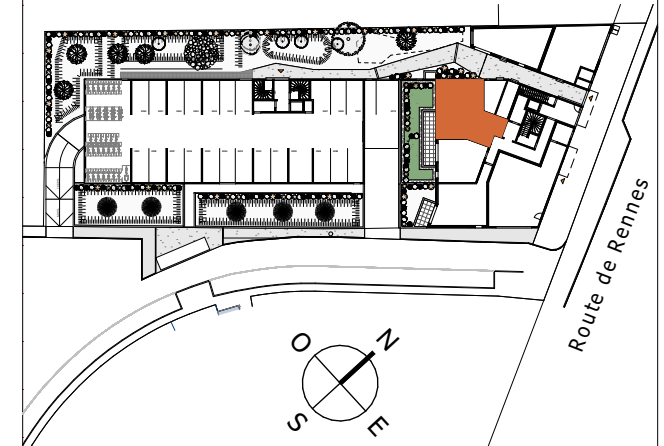


TABLEAU DES SURFACES

(compris placards)

Entrée	5,51 m ²
Séjour / Cuisine	22,11 m ²
Dégagement	3,93 m ²
Chambre 1	12,82 m ²
Chambre 2	9,31 m ²
Salle d'Eau	4,42 m ²
Cellier	2,46 m ²
WC	1,89 m ²
SURF. HABITABLE	62,45 m²
Terrasse	7,15 m ²
Jardin privatif	34,28 m ²
SURF. TOTALE	103,88 m²

PLAN DE RESERVATION

LEGENDE	
EP	Descente eaux pluviales
PF	Porte-fenêtre
F	Fenêtre
FA	Fenêtre à allège vitrée
VR	Volet roulant
GC	Garde-corps
LL	Lave-linge
LV	Lave-vaisselle
CU	Cuisson
R	Réfrigérateur
CH	Chaudière
	Tableau électrique
	Soffites et faux-plafonds

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires, ainsi que le calepinage et les dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

DATE : 02/07/2024

INDICE : 0

MARIGNAN

PROVISOIRE

