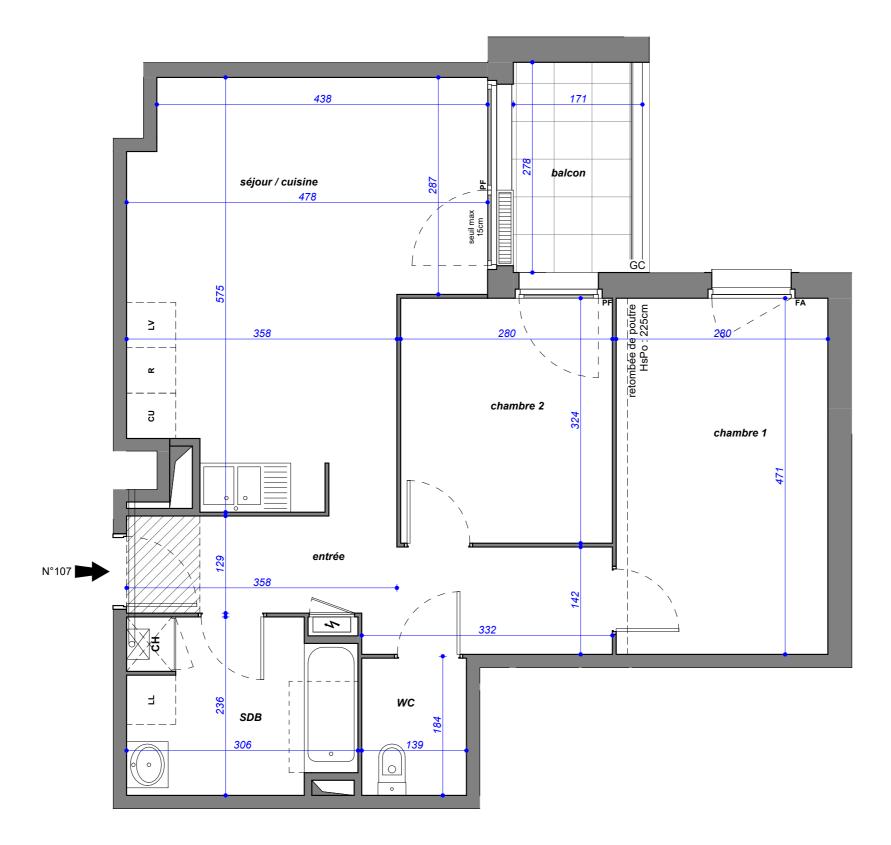
O E

L'ECRIN VERT



MARIGNAN



7-13 Rue du Chemin Vert - 37300 Joué Les Tours

Appartement 3 PIECES

Lot nº 107

1er ETAGE

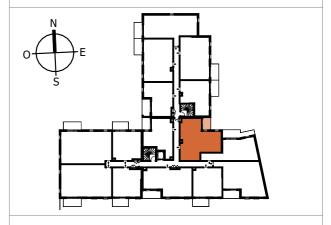


TABLEAU DES SURFACES

(compris placard)

entrée	9.52 m ²
séjour / cuisine	22.05 m ²
chambre 1	13.19 m²
chambre 2	9.07 m ²
SDB	6.73 m ²
WC	2.51 m ²

SURF. HABITABLE 63.07 m²

balcon 4.75 m²

SURF. TOTALE 67.82 m²

PLAN DE RESERVATION

LEGENDE

Porte-fenêtre Lave-linge Lave-vaisselle Fenêtre LV Fenêtre allège vitrée Cuisson CU VB Volet battant Réfrigérateur Garde corps GC CH Chaudière Tableau électrique Soffites et faux-plafond

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenétres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront

pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

DATE: 22/04/2024

INDICE: A