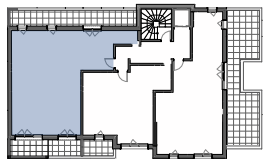
Le Georges

253 Av. du Général Georges S. Patton
35000 Rennes

Appartement 4 PIECES
Lot n°503
5e étage



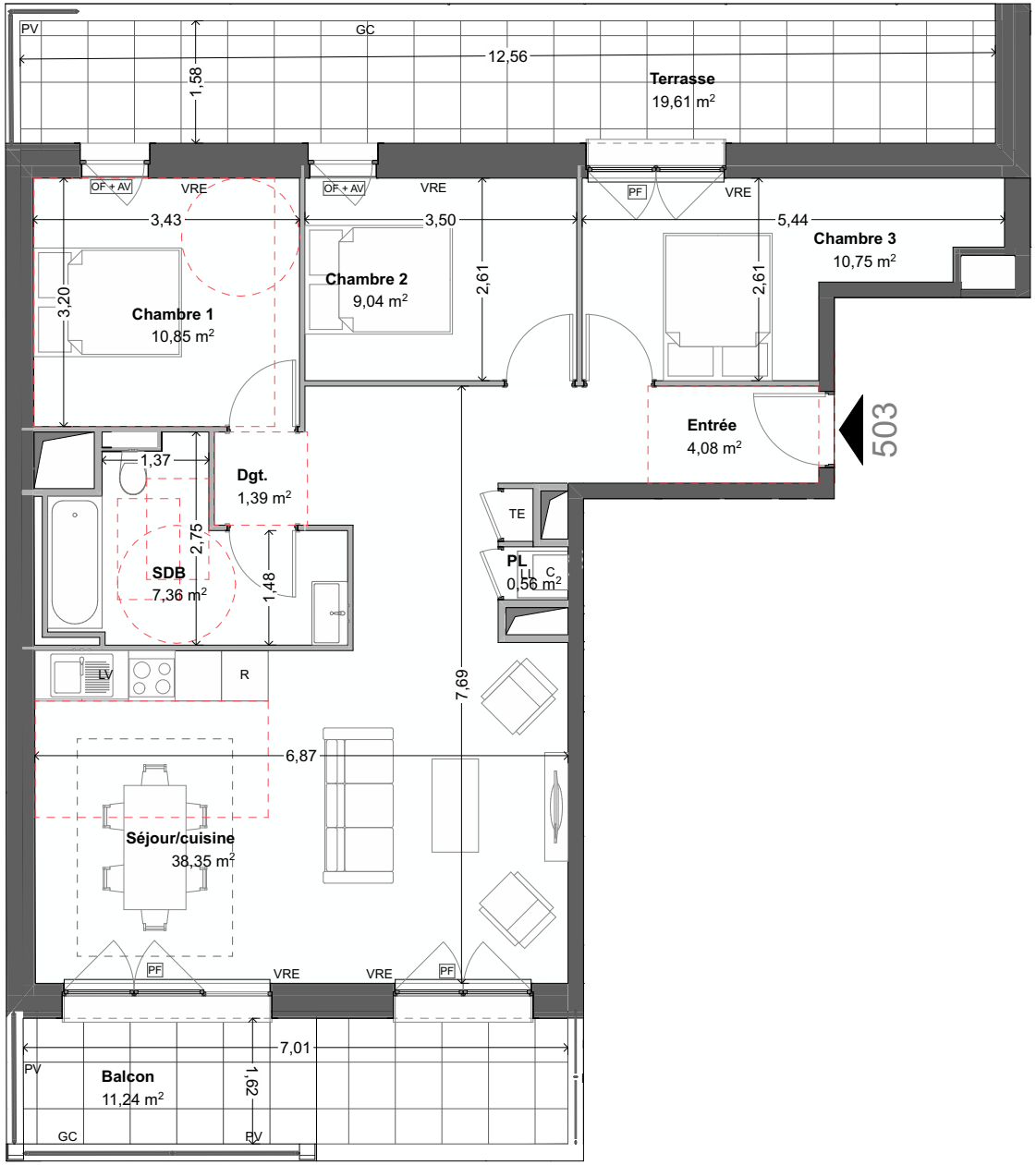


TABLEAU DES SURFACES

Entrée	4,08
Séjour/cuisine	38,35
Chambre 1	10,85
Chambre 2	9,04
Chambre 3	10,75
SDB	7,36
Dgt.	1,39
PL	0,56
	82,37 m²
Balcon	11,24
Terrasse	19,61

PLAN DE RESERVATION

PL	: Placard
TE	: Tableau électrique
R	: Réfrigérateur
LV	: Lave-vaisselle
LL	: Lave-linge
C	: Chaudière
VRE	: Volet roulant électrique
AV	: Allège vitrée
OF	: Ouvrant à la française
PF	: Porte-fenêtre
GC	: Garde-corps
PV	: Pare-vue
	: Soffite ou faux-plafond

Indice 0	Date d'édition : 16/10/2023

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératifs techniques. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants sont prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et pentes.

Marignan

Provisoire

0 1 2