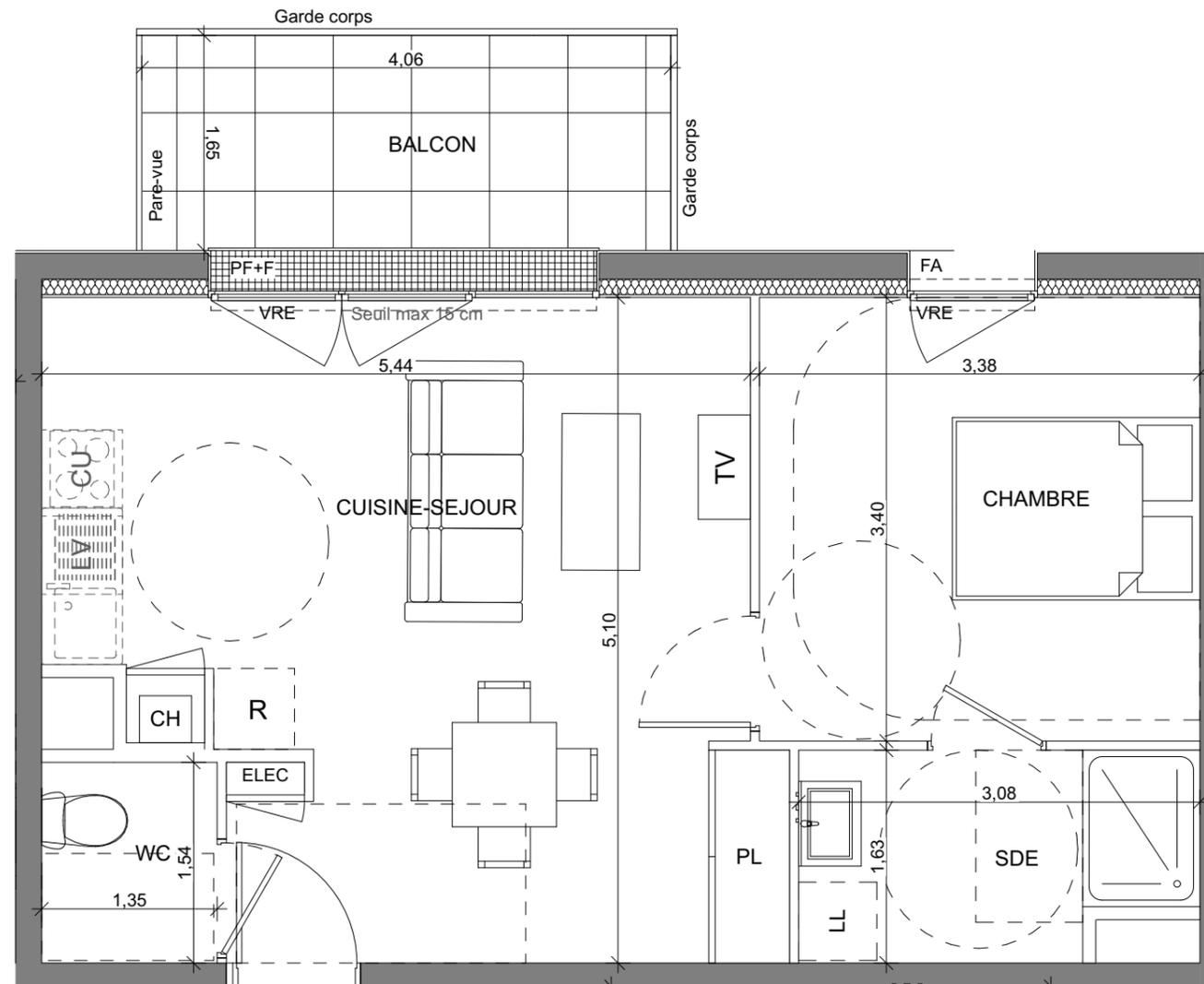
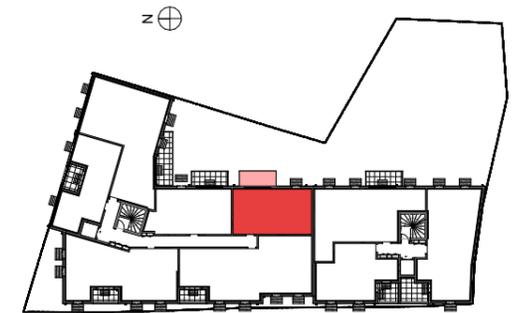


# TER GILLY



▲  
A202

Rue du Centre  
35 590 ST GILLES  
Appartement 2 pièces  
Lot n° A202  
**Bâtiment A - 2ème ETAGE**



## TABLEAU DES SURFACES

(compris placard)

|                        |                            |
|------------------------|----------------------------|
| CUISINE-SEJOUR         | 25,14 m <sup>2</sup>       |
| CHAMBRE                | 11,50 m <sup>2</sup>       |
| SDE                    | 4,64 m <sup>2</sup>        |
| WC                     | 2,07 m <sup>2</sup>        |
| <b>SURF. HABITABLE</b> | <b>43,35 m<sup>2</sup></b> |

|                          |                           |
|--------------------------|---------------------------|
| BALCON                   | 6,70 m <sup>2</sup>       |
| <b>SURF. EXT. TOTALE</b> | <b>6,70 m<sup>2</sup></b> |

## PLAN DE RESERVATION

| LEGENDE |                          | Tableau électrique |                          |
|---------|--------------------------|--------------------|--------------------------|
| PF+F    | Porte-fenêtre + fixe     | LL                 | Lave-linge               |
| F       | Fenêtre fixe             | LV                 | Lave-vaisselle           |
| FDT     | Fenêtre de toit          | CU                 | Cuisson                  |
| FA      | Fenêtre allège vitrée    | R                  | Réfrigérateur            |
| VRE     | Volet roulant électrique | BEC                | Ballon d'eau chaude      |
| PF      | Porte-fenêtre            | CH                 | Chaudière                |
| F+GC    | Fenêtre + garde corps    |                    | Soffites et faux-plafond |

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.