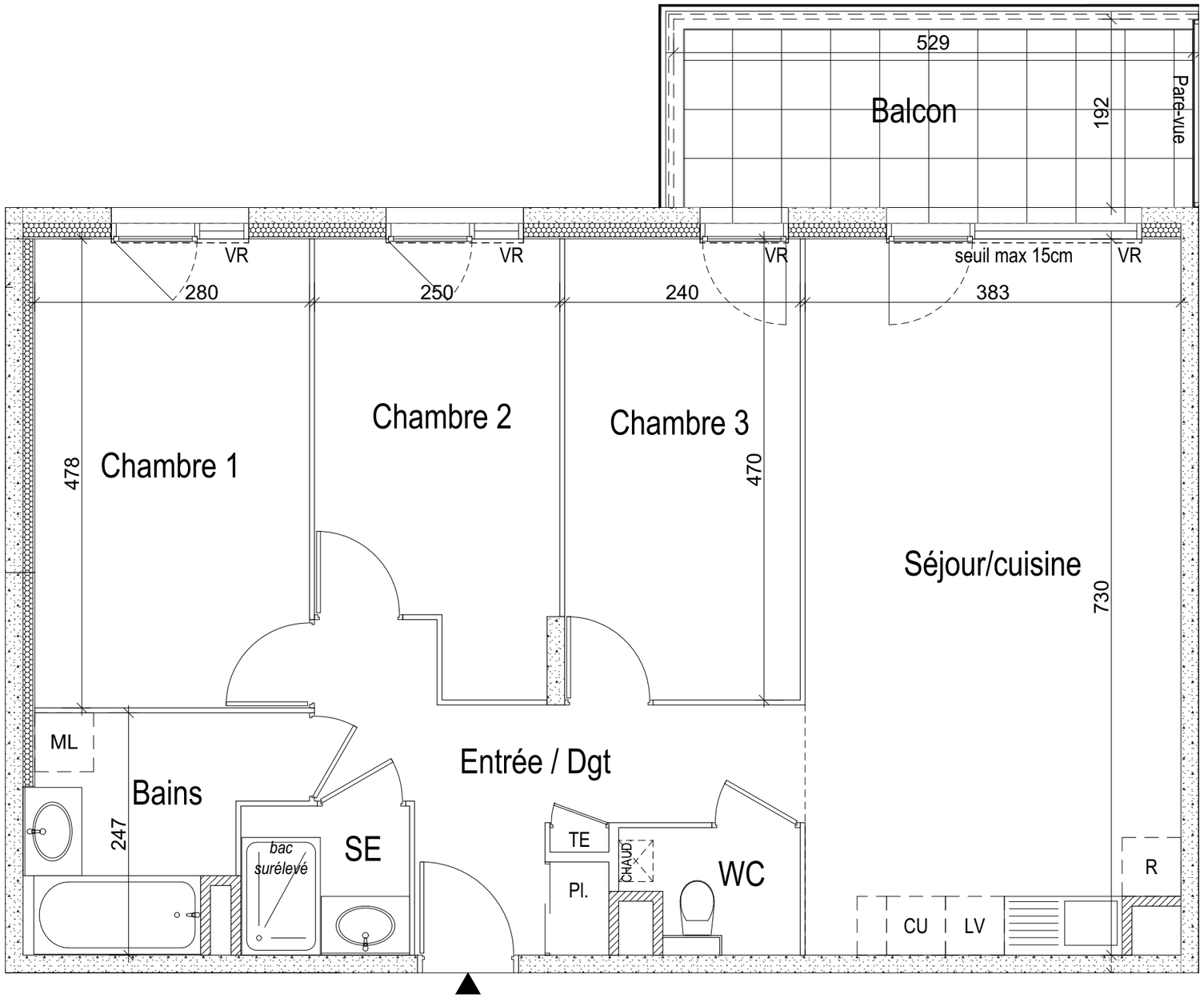
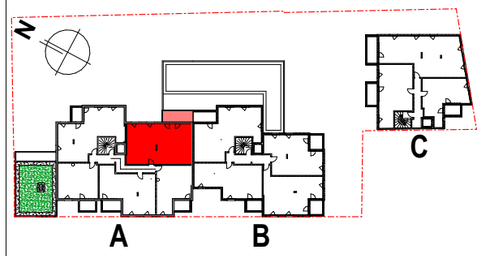


0 1 2m

ESPRIT LUMIERE
19 - 21 - 21b Rue Antoine DUMONT
69008 LYON

TYPE	BATIMENT	LOT n°	ETAGE
T4	**A**	**A201**	**R+2**



SURFACES HABITABLES

Séjour / cuisine	27,60 m²
Chambre 1	13,38 m²
Chambre 2	10,51 m²
Chambre 3	11,28 m²
Bains	5,65 m²
SE	2,61 m²
WC	1,99 m²
Entrée / Dgt.	9,28 m²
TOTAL SURFACES HABITABLES	**82,30 m²**

SURFACES ANNEXES

Balcon	10,16 m²
TOTAL SURFACES ANNEXES	**10,16 m²**

TOTAL SURFACES PRIVATIVES **92,46 m²**

Plan de Vente
Indice: A
Date: 10/09/2021

Marignan

SNC MARIGNAN RESIDENCESS
107 Rue Servient
CS 13513
69442 Lyon Cedex 03

N

NOTA: Des modifications sont succeptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements sanitaires et électriques. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballons d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.
Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art.1)