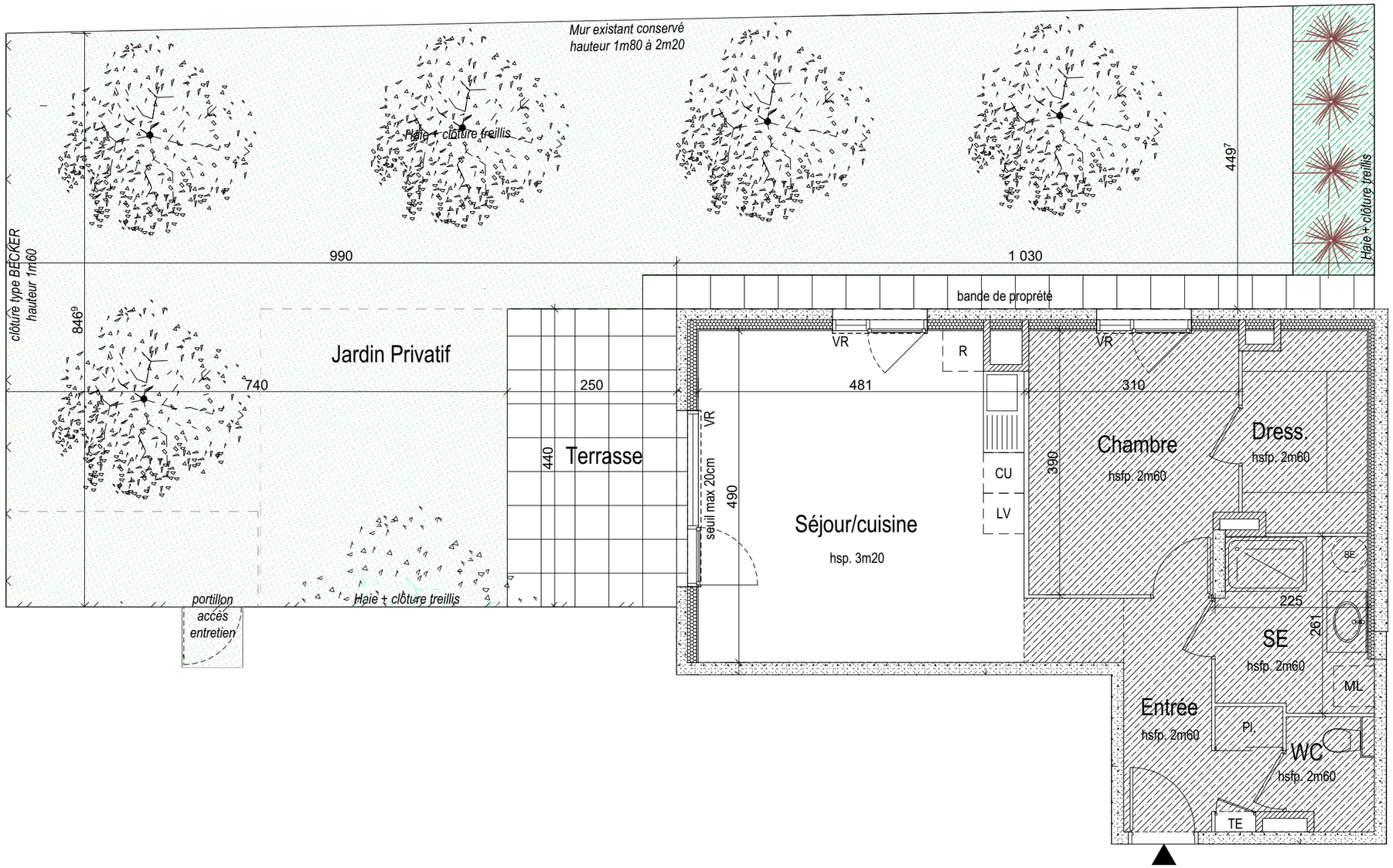


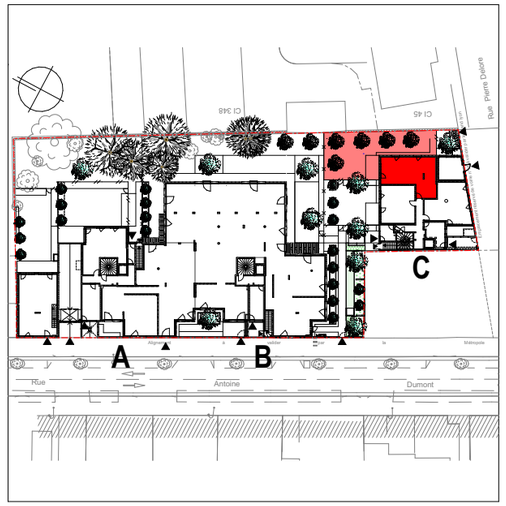
ECH. : 1:70,

0 1 2m

ESPRIT LUMIERE

19 - 21 - 21b Rue Antoine DUMONT
69008 LYON

TYPE	BATIMENT	LOT n°	ETAGE
T2	**C**	**C002**	**RdJ**



SURFACES HABITABLES

Séjour / cuisine	24,62 m²
Chambre	11,63 m²
Dressing	5,25 m²
Bains	5,66 m²
WC	1,97 m²
Entrée	6,08 m²
TOTAL SURFACES HABITABLES	**55,21 m²**

SURFACES ANNEXES

Terrasse	11,00 m²
Jardin	119,06 m²
TOTAL SURFACES ANNEXES	**130,06 m²**

TOTAL SURFACES PRIVATIVES 185,27 m²

Plan de Vente
Indice: A
Date: 01/02/2022

Marignan
SNC MARIGNAN RESIDENCESS
107 Rue Servient
CS 13513
69442 Lyon Cedex 03

N

NOTA: Des modifications sont succeptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements sanitaires et électriques. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballons d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.
Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art.1)