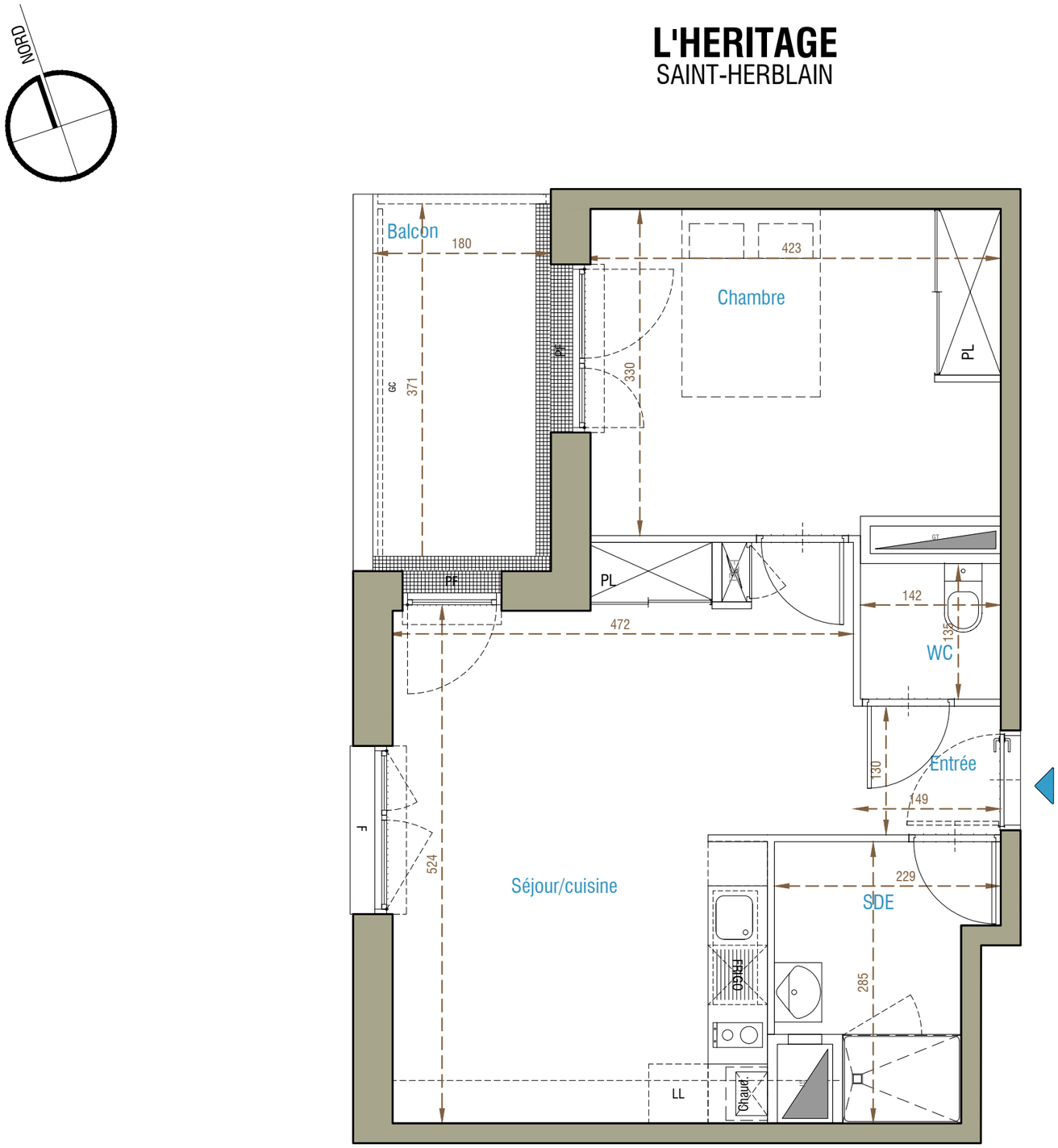
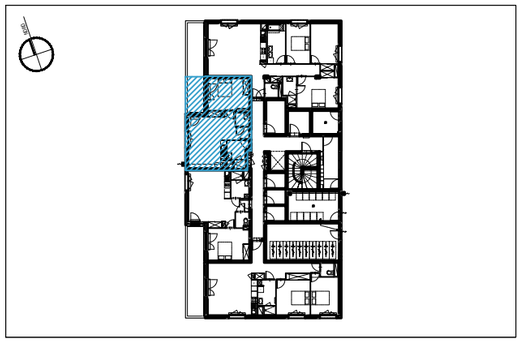
L'HERITAGE
SAINT-HERBLAIN





Rue Pierre Blard
44800 - Saint-Herblain

Appartement T2
Lot n° 003
Bâtiment C - RDC

TABLEAU DES SURFACES
(compris placards)

Entrée	1.94 m²
Séjour_Cuisine	23.78 m²
Chambre	13.57 m²
Salle d'eau	5.10 m²
WC	1.95 m²

SURFACE HABITABLE	**46.33 m²**
BALCON / LOGGIA :	6.68 m²
SURFACE TOTALE	**53.01 m²**

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave linge
F	Fenêtre	LV	Lave vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
VB	Volet battant	R	Réfrigérateur
GC	Garde-corps	CH	Chaudière
GT	Gaines Techniques		
	Tableau électrique		Soffites et fx-plafonds

PLAN NOTAIRE

INDICE : NOTAIRE	*DATE : 04/05/2021*

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modificati[illegible]ératif techni[illegible]reils ménagers ne sont pas fournis. les volet roulants seront prévus conformément à la notice d[illegible]es de [illegible]ont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur les balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

Marignan

SNC MARIGNAN RESIDENCES
4 rue Edith Piaf - 44 800 Saint-Herblain

0 1m 2.5m 5m
Echelle