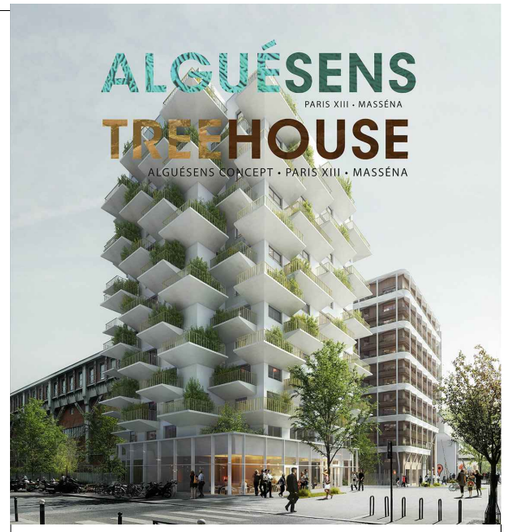
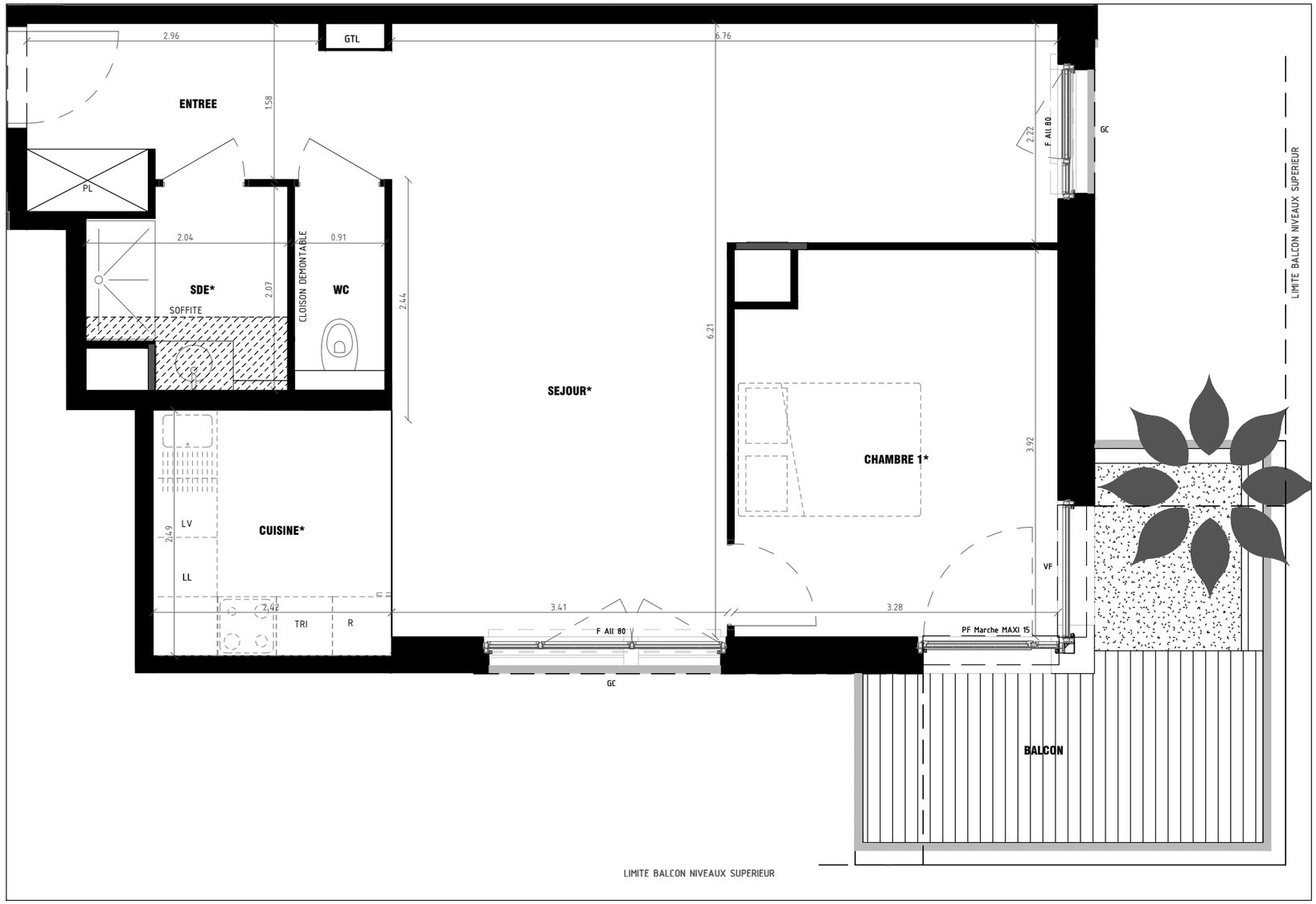
Marignan





N° APPARTEMENT	**706**
TYPE	**T2**
NIVEAU	**R+7**

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES

CHAMBRE 1*	**12.44 m²**
CUISINE*	**5.97 m²**
ENTREE	**6.02 m²**
SDE*	**3.65 m²**
SEJOUR*	**28.61 m²**
WC	**1.70 m²**
TOTAL SURFACE HABITABLE	**58.39 m²**

BALCON	**10.45 m²**
TOTAL SURFACE ANNEXE	**10.45 m²**

NOTA=La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.
Déduction des surfaces des encoffrements des reservoirs Geberit

0 0.5 1 2.5

TREEHOUSE

Nota: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives ou commerciales de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et réseaux divers. Il est admis une tolérance de 5% dans le calcul de la surface utile globale des locaux. Les retombées, faux plafonds, les évacuations, les équipements et leur emplacements, sont figurés à titre indicatif

PLAN DE VENTE	**NOTAIRE**
JANVIER 2024	**E**

F= fenêtre
VIC= Vitrage
LL= Lave-linge
R= Réfrigérateur
PF = porte-fenêtre
VF= vitrage fixe
VR= Volet roulant
LV = Lave-vaisselle
GC= garde corps
GTL= Gaine logement
PFF=Porte-fenêtre fixe
PL= Placard
*= pièce aménagée dans le respect de la réglementation accessibilité