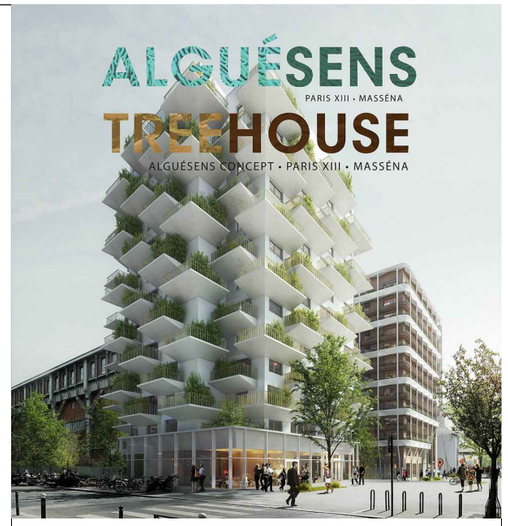
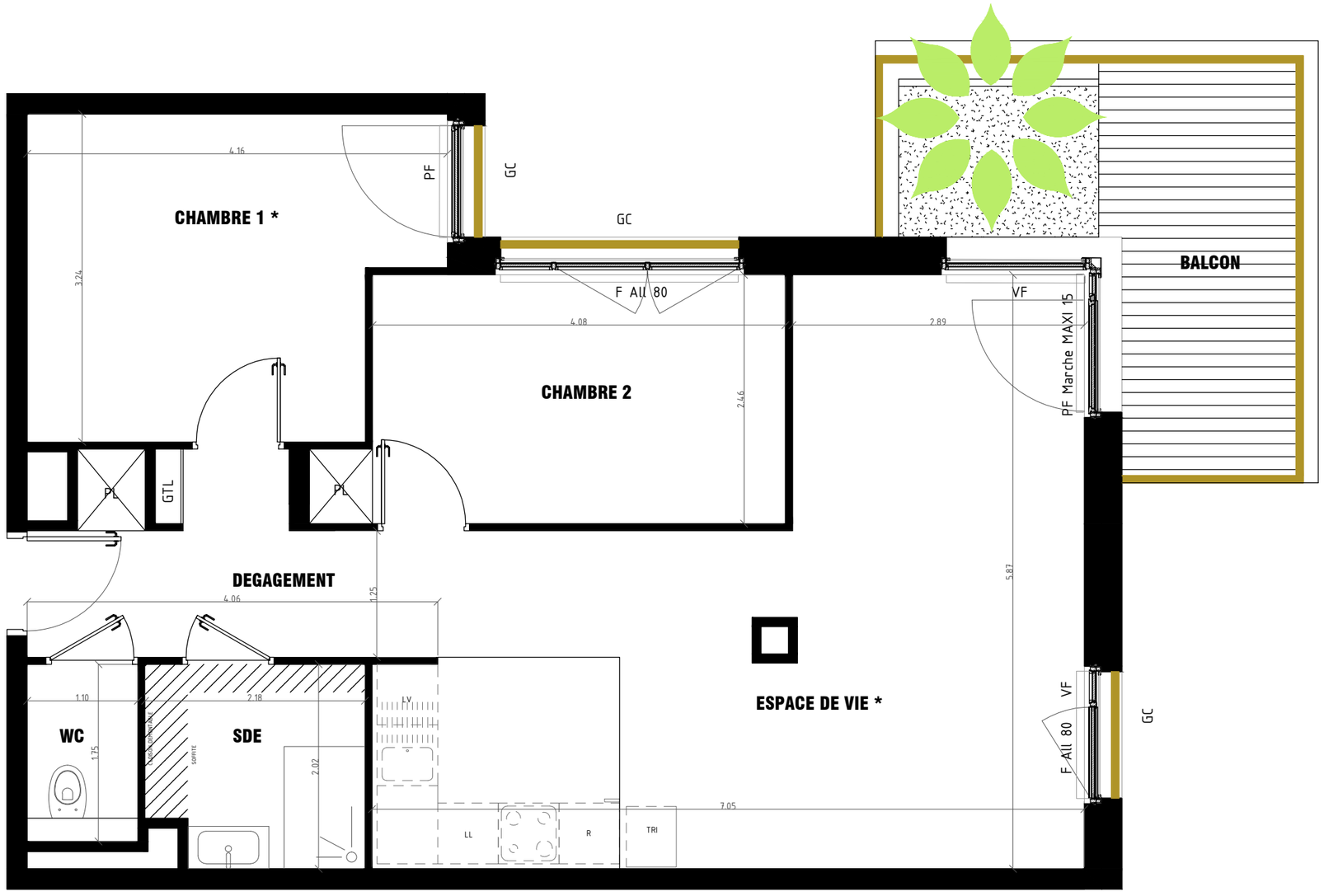
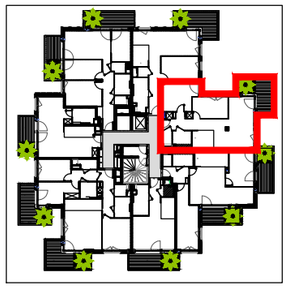
Marignan







N° APPARTEMENT	**1204B**
TYPE	**T3**
NIVEAU	**R+12**

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES

DEGAGEMENT	6.4 m²
CHAMBRE 1 *	12.1 m²
CHAMBRE 2	10.5 m²
ESPACE DE VIE *	29.8 m²
SDE	4.1 m²
WC	1.6 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	64.5 m²

BALCON 1	10.4 m²
TOTAL SURFACE ANNEXE	10.4 m²

NOTA=La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

0 0.5 1 2.5

TREEHOUSE

Nota: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives ou commerciales de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et reseaux divers. Il est admis une tolérance de 5% dans le calcul de la surface utile globale des locaux. Les retombées, faux plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

PLAN DE VENTE	**NOTAIRE**
JANVIER 2024	**D**

F= fenêtre
PF = porte-fenêtre
VIC= Vitrage
GC= garde corps
VF= vitrage fixe
VR= Volet roulant
LL= Lave-linge
R= Réfrigérateur
LV= Lave-vaisselle
GTL= Gaine logement
PFF=Porte-fenêtre fixe
*= pièce aménagée dans le respect de la réglemantion accessibilité