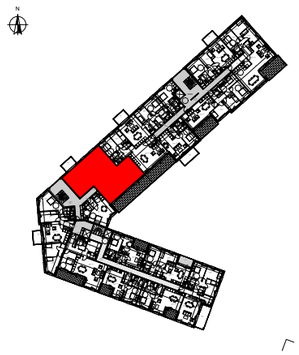
Villa Tilia — Croix

N

Log : B101
Niveau : R+1
Type : T4



1 Rue de Hem Croix 59170

SURFACES HABITABLES	
Hall	15,43
Séjour / Cuisine	49,86
Chambre 1	26,86
SdB	7,48
Dressing	2,26
Chambre 2	9,44
Chambre 3	11,73
SdB 2	4,78
WC 1	2,02
Cellier	2,76
WC 2	2,12
	134,74 m²

SURFACES ANNEXES	
Terrasse	28,64 m²
Balcon	7,14 m²

LEGENDE

PF	Porte fenêtre	OB	Oscillo-battant
F	Fenêtre	ML	Lave linge
C	Coulissant	LV	Lave vaisselle
FA	fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
VR	Volet roulant	R	Réfrigérateur
GC	Garde corps	Ch	Chaudière
		ETEL	Tableau électrique

INDICE 05 DATE Octobre 2023

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction de nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

Marignan

HWA Architecture et Urbanisme