

SORELLA

44 Rue Paul Nicolas - 30000 NIMES
 Appartement 3 PIÈCES
 Lot n° A 105
BATIMENT A - PREMIER ETAGE

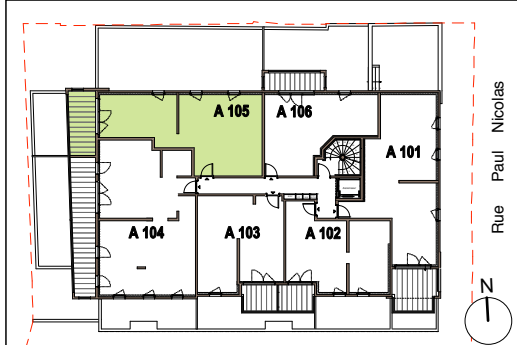
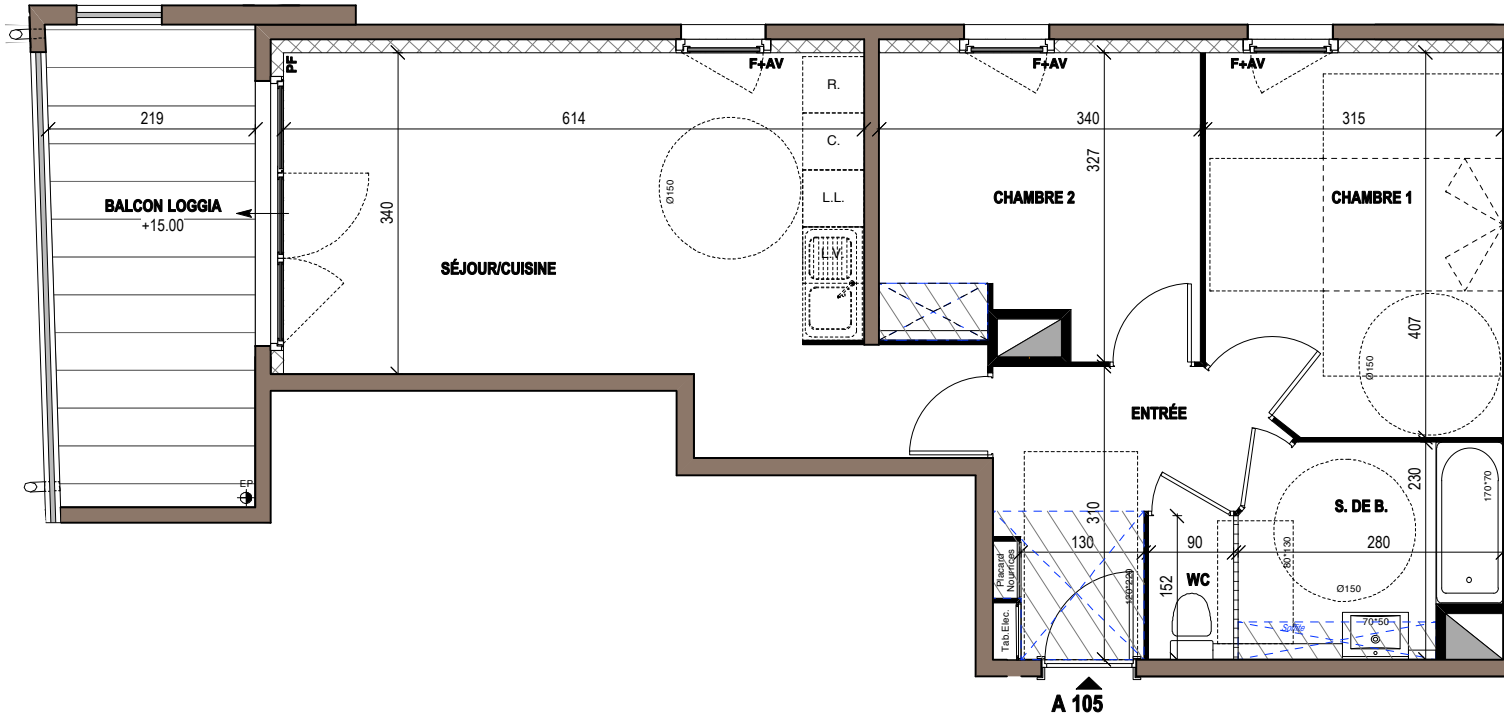


TABLEAU DES SURFACES

(compris placards)

Entrée	6,30m ²
Séjour/Cuisine	23,80m ²
Chambre 1	12,40m ²
Chambre 2	10,10m ²
S. de B.	5,50m ²
WC	1,30m ²
SURFACE HABITABLE	59,40m²
Balcon Loggia	10,50m ²
SURFACE TOTALE	69,90m²

PLAN DE RESERVATION

LEGENDE

F Fenêtre	LL Lave Linge	EP Boîte à eau EP ou Descente EP	Opus Incertum
PF Porte-Fenêtre	L.V. Lave-Vaisselle	Trip Plan ou Fissette	Poteau béton
AV Allège Vitrée	C. Cuisson	Séparatif	Retombée de poutre
Garde-corps béton	R. Réfrigérateur	Projection balcon ou suvent étage supérieur	Mosaïquette pour réseau CU
Garde-corps verre	Faux-plafond ou Soffite	Mosaïquette pour réseau EU	Avaloir EP
Tableau électrique	Gaine	Emplacement Placard	

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont indiqués à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.