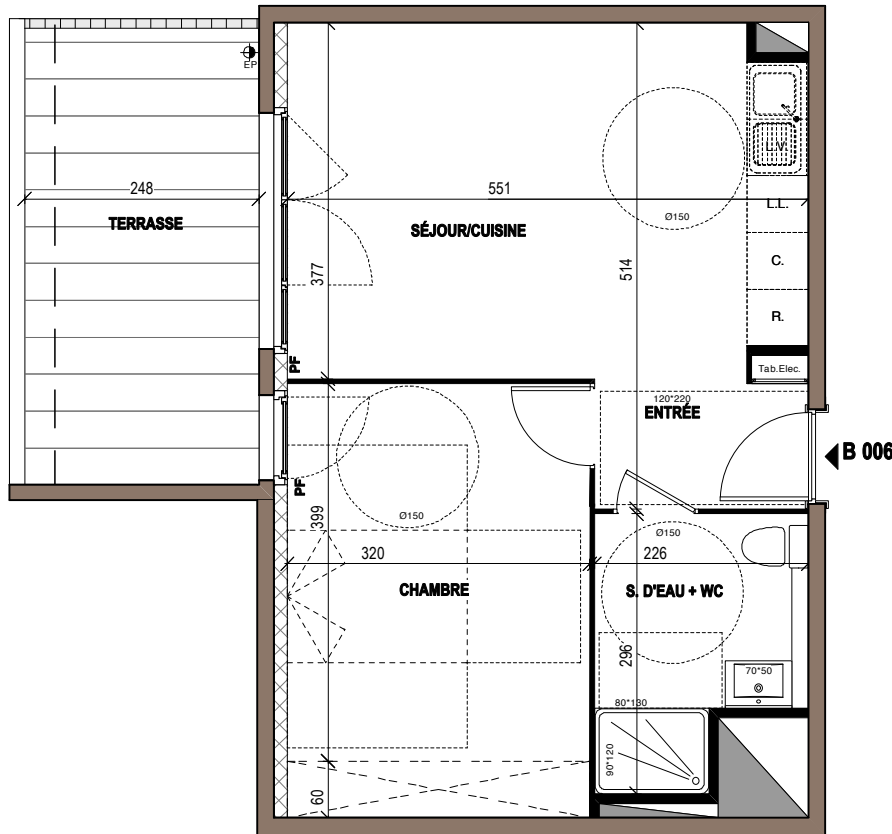


SORELLA



55 Impasse Mireille - 30000 NIMES
Appartement 2 PIÈCES
Lot n° B 006

BATIMENT B - REZ-DE-CHAUSSEE

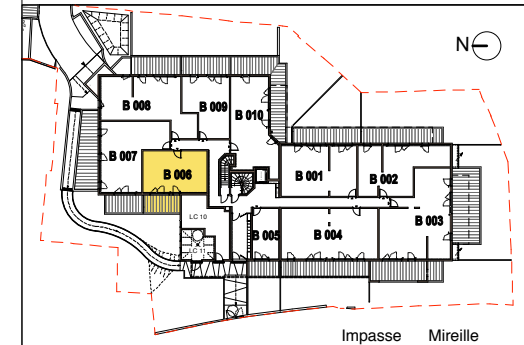


TABLEAU DES SURFACES (compris placards)

Entrée	2,90m ²
Séjour/Cuisine	20,30m ²
Chambre	14,60m ²
S. d'eau + WC	5,50m ²
SURFACE HABITABLE	43,30m²
Terrasse	11,50m ²
SURFACE TOTALE	54,80m²

PLAN DE RÉSERVATION

LEGENDE

F	Fenêtre	LL.	Lave Linge	EP	Boîte à eau EP ou Descente EP	Opus Incertum
PF	Porte-Fenêtre	LV.	Lave-Vaisselle	EP	Trip Plin ou Fissette	Poteau béton
AV	Allège Vitrée	C.	Cuison	EP	Séparatif	Retombée de poutre
□	Garde-corps béton	R.	Réfrigérateur	EP	Projection balcon ou suvent étage supérieur	Masquette pour réseau CU
□	Garde-corps verre	EP	Faux-plafond ou Soffite	EP	Emplacement Placard	Avaloir EP
□	Tableau électrique	EP	Gaines	EP		

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont indiqués à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

DATE : 31/05/2023

INDICE : 1