

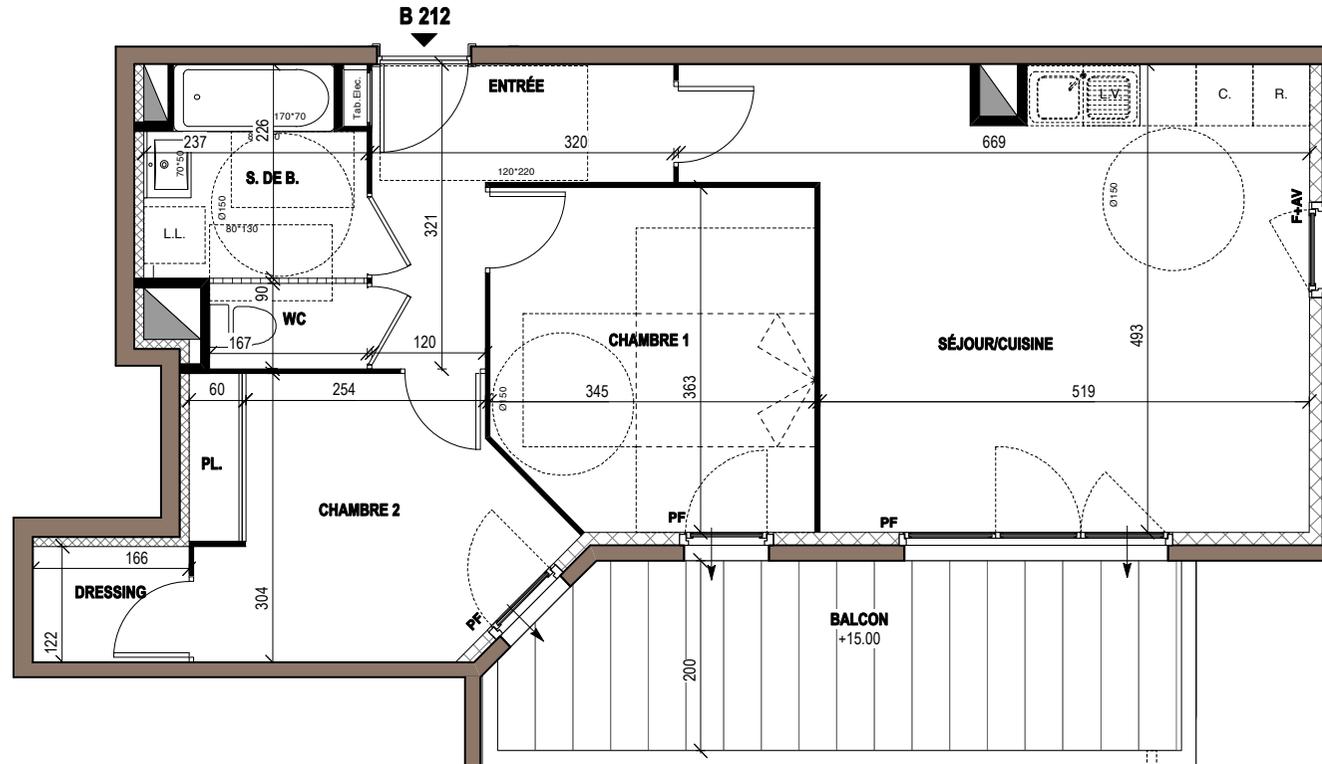
SORELLA

55 Impasse Mireille - 30000 NIMES
 Appartement 3 PIÈCES
 Lot n° B 212
BATIMENT B - DEUXIEME ETAGE



TABLEAU DES SURFACES (compris placards)

Entrée	6,30m ²
Séjour/Cuisine	27,00m ²
Chambre 1	12,00m ²
Chambre 2	10,30m ²
S. de B.	4,90m ²
Dressing	2,00m ²
WC	1,50m ²
SURFACE HABITABLE	64,00m²
Balcon	13,50m ²
SURFACE TOTALE	77,50m²



PLAN DE RÉSERVATION

LEGENDE

F	Fenêtre	L.L.	Lave Linge	EP	EP	Boîte à eau EP ou Descorie EP	Opus Incertum
PF	Porte-Fenêtre	L.V.	Lave-Vaisselle	EP	EP	Trip Plan ou Fissette	Poteau béton
AV	Allège Vitrée	C.	Cuisson	EP	EP	Séparatif	Retombée de poutre
□	Garde-corps béton	R.	Réfrigérateur	EP	EP	Projection balcon ou suvent étage supérieur	Masquette pour réseaux EU
□	Garde-corps verre	+	Faux-plafond ou Soffite	EP	EP	Emplacement Placard	Avaloir EP
□	Tableau électrique	□	Gaines	EP	EP		

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont indiqués à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

DATE : 24/01/2023

INDICE : 0