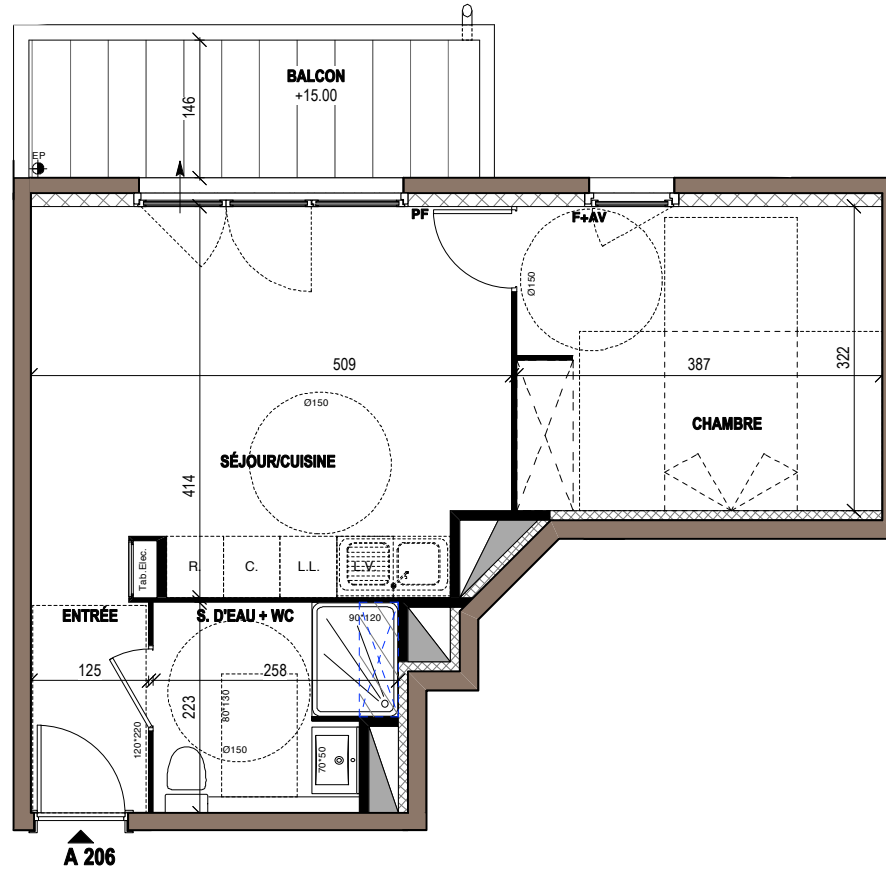


SORELLA



44 Rue Paul Nicolas - 30000 NIMES
 Appartement 2 PIÈCES
 Lot n° A 206
BATIMENT A - DEUXIEME ETAGE

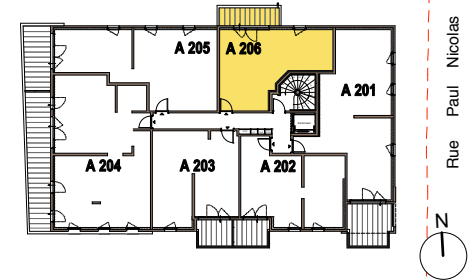


TABLEAU DES SURFACES

(compris placards)

Entrée	2,70m ²
Séjour/Cuisine	20,20m ²
Chambre	12,30m ²
S. d'Eau + WC	5,00m ²
SURFACE HABITABLE	40,20m²
Balcon	6,50m ²
SURFACE TOTALE	6,50m²

PLAN DE RESERVATION

LEGENDE	
F Fenêtre	LL Lave Linge
PF Porte-Fenêtre	L.V. Lave-Vaisselle
AV Allège Vitrée	C. Cuisson
Garde-corps béton	R. Réfrigérateur
Garde-corps verre	Faux-plafond et/ou Soffite
Tableau électrique	Gaines
EP Boîte à eau EP ou Descente EP	Opus Incertum
EP Opus Incertum	Poteau béton
Opus Incertum	Retombée de poutre
Opus Incertum	Avaloir EP

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont indiqués à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.