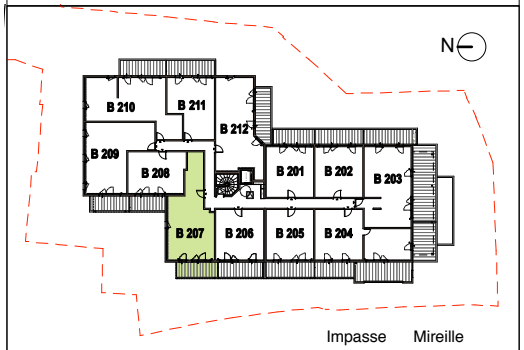
SORELLA

55 Impasse Mireille - 30000 NIMES

Appartement 3 PIÈCES

Lot n° B 207

BATIMENT B - DEUXIEME ETAGE



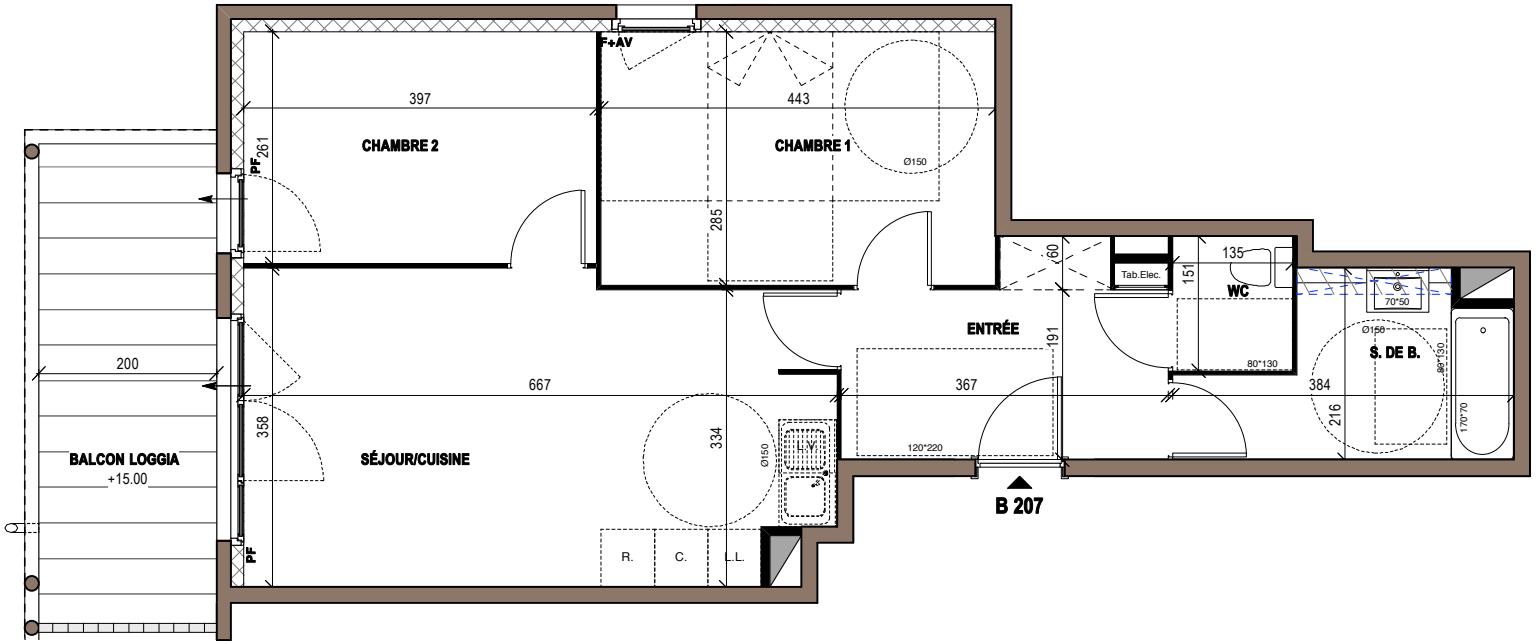


TABLEAU DES SURFACES

(compris placards)

Séjour/Cuisine	22,50m2
Chambre 1	12,50m2
Chambre 2	10,30m2
S. de B.	6,10m2
Entrée	7,70m2
WC	2,00m2
SURFACE HABITABLE	**61,10m2**
Balcon Loggia	10,00m2
SURFACE TOTALE	**71,10m2**

PLAN DE RESERVATION

LEGENDE

F	Fenêtre	L.L.	Lave Linge	EP	Boîte à eau EP ou Descente EP		Opus Incertum
PF	Porte-Fenêtre	L.V.	Lave-Vaisselle	EP	Trop Plein ou Pissette		Poteau béton
AV	Allège Vitrée	C.	Cuisson		Séparatif		Retombée de poutre
	Garde-corps béton	R.	Réfrigérateur		Projection balcon ou auvent étage supérieur		
	Garde-corps verre		Faux-plafond ou Soffite		Masquette pour réseau EU		Avaloir EP
Tab.Elec.	Tableau électrique		Gaines		Emplacement Placard		

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont indiqués à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

DATE : 24/01/2023	INDICE : 0

Marignan

PLAN NOTAIRE

0 1 2m