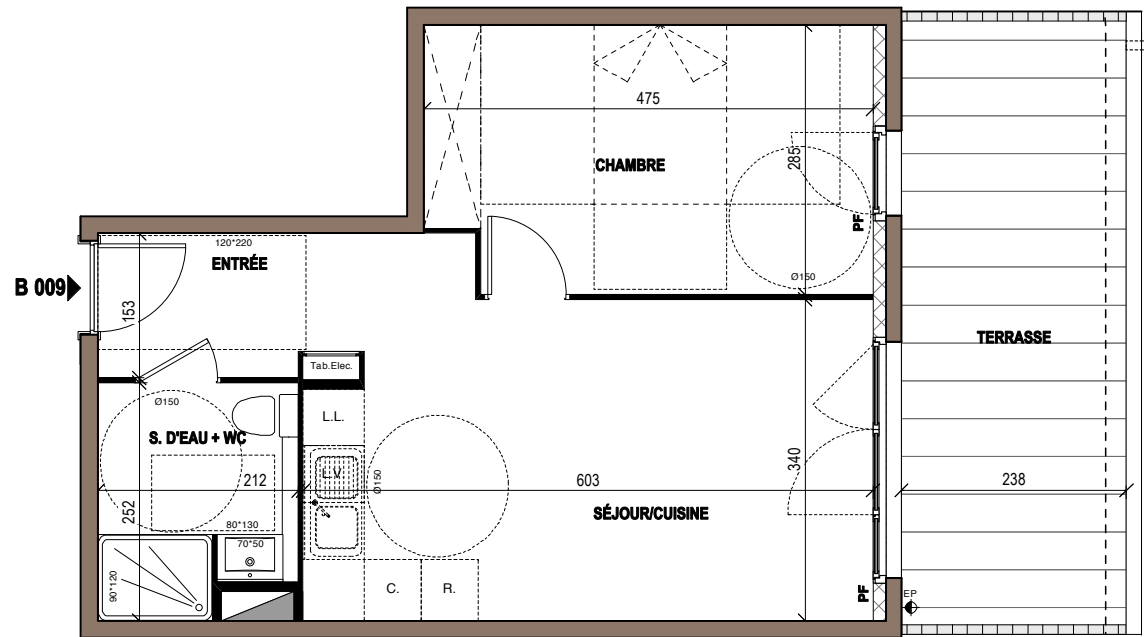
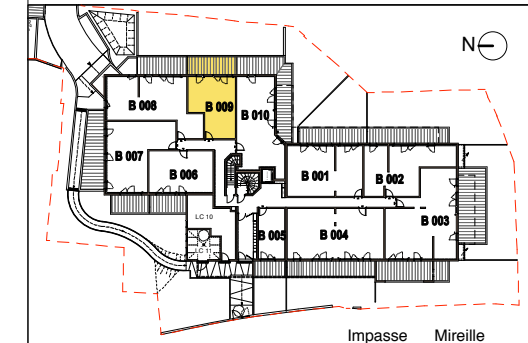


# SORELLA



55 Impasse Mireille - 30000 NIMES  
 Appartement 2 PIÈCES  
 Lot n° B 009  
**BATIMENT B - REZ-DE-CHAUSSEE**



## TABLEAU DES SURFACES (compris placards)

Entrée	4,10m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	20,70m <sup>2</sup>
Chambre	12,90m <sup>2</sup>
S. d'eau+WC	4,60m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>42,30m<sup>2</sup></b>
Terrasse	14,50m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE</b>	<b>14,50m<sup>2</sup></b>

## PLAN DE RESERVATION

LEGENDE	
F	Fenêtre
PF	Porte-Fenêtre
AV	Allège Vitrée
[Symbol]	Garde-corps béton
[Symbol]	Garde-corps verre
[Symbol]	Tableau électrique
LL	Lave Linge
L.V.	Lave-Vaisselle
C.	Cuisson
R.	Réfrigérateur
[Symbol]	Gainage
EP	Boîte à eau EP ou Descente EP
[Symbol]	Lave-Vaisselle
[Symbol]	Trip Plan ou Fresse
[Symbol]	Séparatif
[Symbol]	Projection balcon ou suvent étage supérieur
[Symbol]	Masquette pour réseau CU
[Symbol]	Emplacement Placard
[Symbol]	Opus Incertum
[Symbol]	Poteau béton
[Symbol]	Retombée de poutre
[Symbol]	Avaloir EP

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont indiqués à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volets roulants ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.