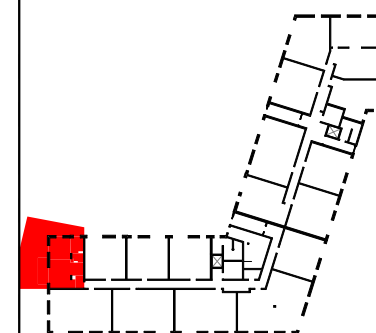




LES JARDINS DE LA SCARPE

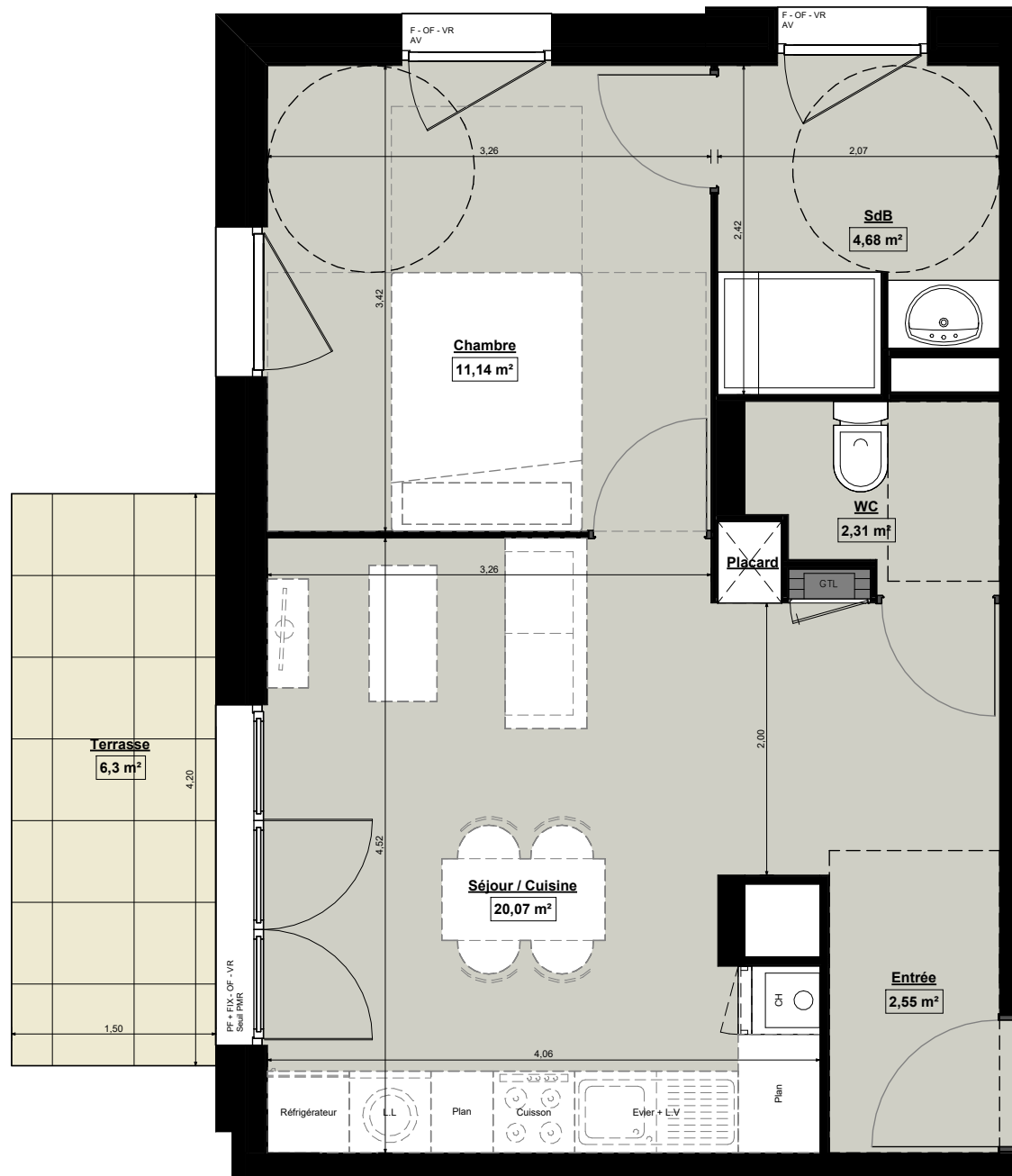


PLAN DE LOCALISATION

CAGE	LOT	NIVEAU	TYPLOGIE
B	B-06	RDC	T2

TABLEAU DES SURFACES HABITABLES

Séjour / Cuisine	20,07 m ²
Chambre	11,14 m ²
SdB	4,68 m ²
WC	2,31 m ²
Entrée	2,55 m ²
Placard	0,26 m ²
SURFACE HABITABLE	41 m²
Terrasse	6,3 m ²
Jardin	52,29 m ²
- SURFACES ANNEXES	58,59 m²
SURFACE TOTALE	99,59 m²



ECHELLE GRAPHIQUE



LEGENDE

	Aire de manoeuvre PMR		Soffite plafond		Placard		VR All - Seuil		Volet Roulant Allège / Seuil Baies		OB OF	Oscillo-Battant Ouvrant à la Française
	Giration PMR Ø150cm		Tableau électrique		Emplacement placard		F / PF FIX		Fenêtre / Porte-Fenêtre Vitrage Fixe		AV AP	Allège Vitrée Allège Pleine

NOTA : DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DE NÉCESSITÉS TECHNIQUES, DE LA RÉALISATION TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE L'ÉQUIPEMENT. LES SURFACES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFOND, ÉQUIPEMENTS SANITAIRES AINSI QUE LE CALEPINAGE PEUVENT SUBIR DES MODIFICATIONS POUR IMPÉRATIF TECHNIQUE. LES APPAREILS MÉNAGERS NE SONT PAS FOURNIS. LES VOLETS ROULANTS SERONT PRÉVUS CONFORMÉMENT À LA NOTICE DE VENTE. LES COFFRES DE VOLETS ROULANTS NE SONT PAS REPRÉSENTÉS ET SERONT DÉBOYANT À L'INTÉRIEUR. LA HAUTEUR DES SEUILS AU DROIT DES PORTES-FENÊTRES SUR BALCONS OU TERRASSES POURRA VARIER DE 5 À 35CM À PARTIR DU SOL INTÉRIEUR. LA HAUTEUR ENTRE LE JARDIN ET LA TERRASSE POURRA VARIER ENTRE 0 ET 60CM. LES JARDINS NE SERONT PAS NECESSAIREMENT PLATS ET POURRONT COMPORTER DES TALUS ET DES PENTES.

Date : 15.09.2023

