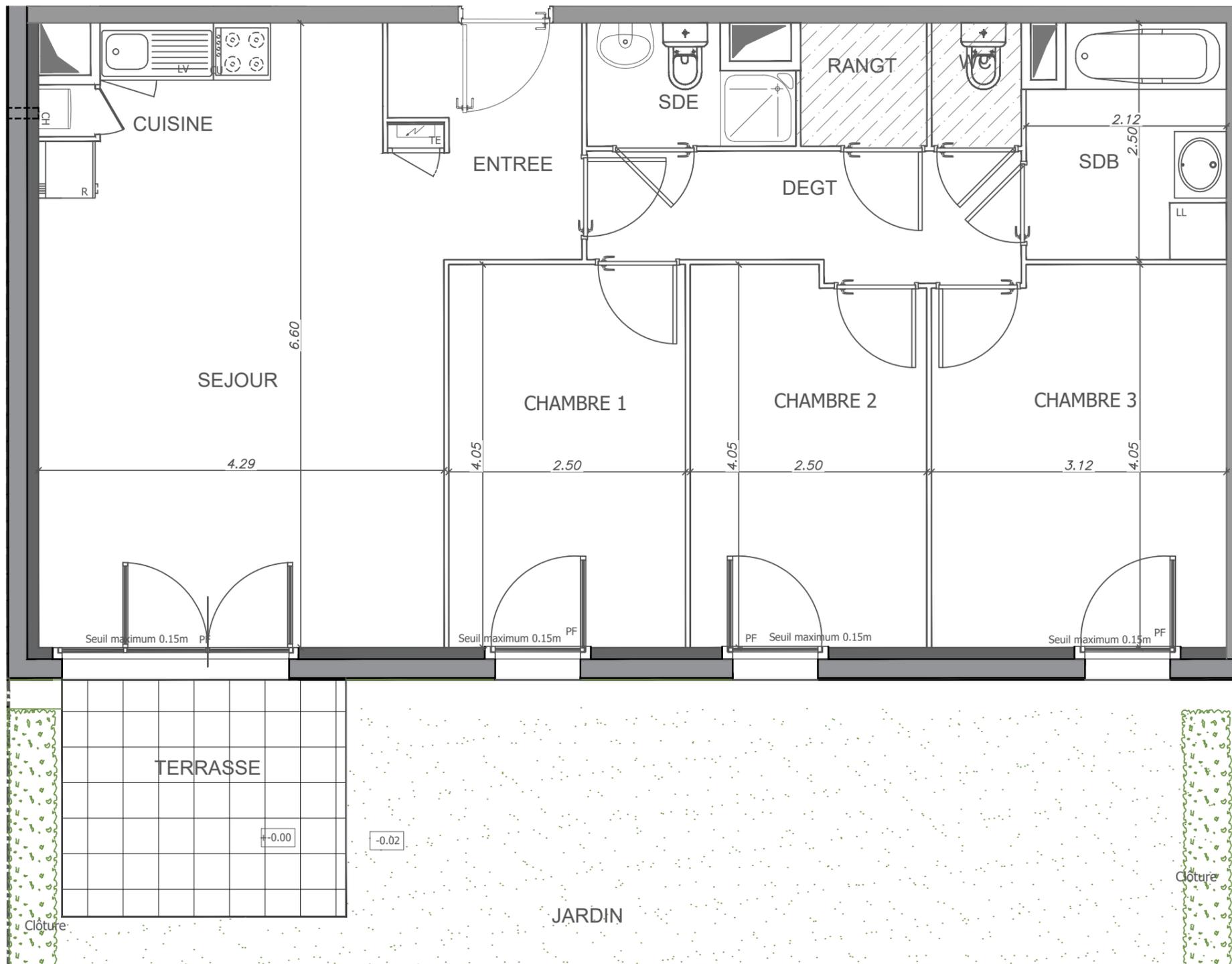
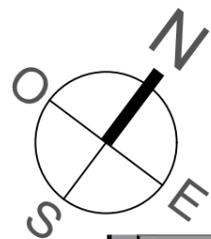


PRELUDE

N°C-005



Boulevard J.F. Kennedy

28 600 LUISANT

Appartement 4 PIECES

Lot n°C-005

BATIMENT C - REZ-DE-CHAUSSEE

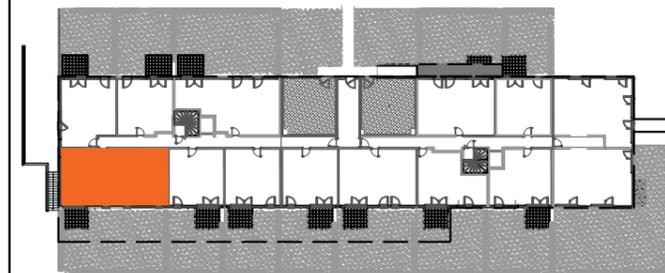


TABLEAU DES SURFACES

ENTREE : (y compris placard)	4.41 m ²
SEJOUR - CUISINE :	27.00 m ²
CHAMBRE 1 :	10.12 m ²
CHAMBRE 2 :	9.83 m ²
CHAMBRE 3 :	12.37 m ²
SALLE DE BAIN :	5.00 m ²
WC :	1.23 m ²
DEGAGEMENT :	5.79 m ²
DEGAGEMENT :	1.73 m ²
SALLE D'EAU :	2.47 m ²
SURF. HABITABLE :	80.06 m²
TERRASSE :	7.50 m ²
JARDIN :	97.37 m ²
TOTALE :	184.93 m²

PLAN NOTAIRE

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre sur allège vitrée	CU	Cuisson
VB	Volet battant	R	Réfrigérateur
GC	Garde-corps	CH	Chaudière
	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond

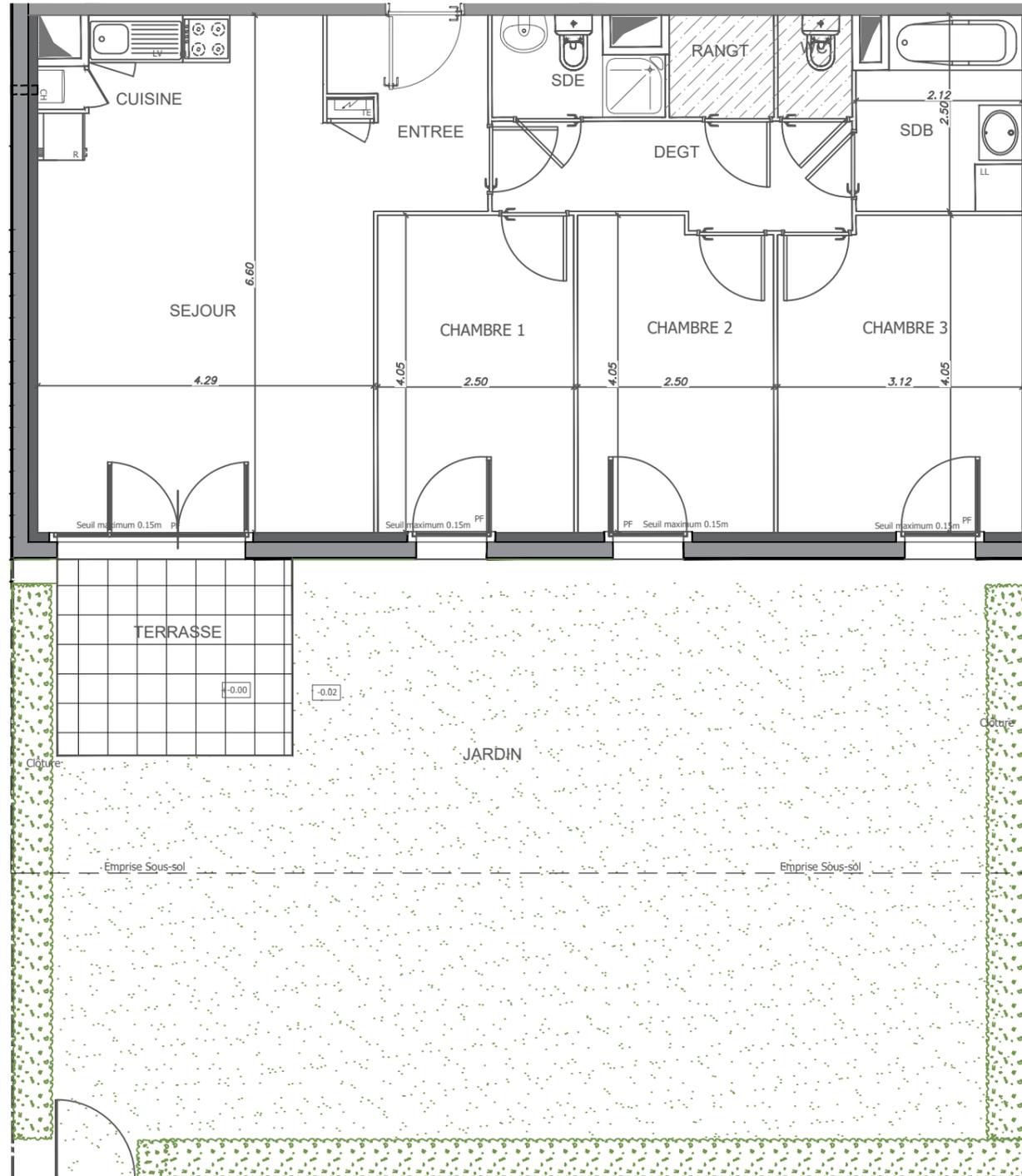
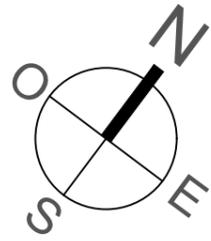
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libre que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond, équipements sanitaires ainsi que le calpinage et dimensions carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

DATE : 05 04 2023

INDICE : 0

PRELUDE

N°C-005



Boulevard J.F. Kennedy

28 600 LUISANT

Appartement 4 PIECES

Lot n°C-005

BATIMENT C - REZ-DE-CHAUSSEE
(Espaces extérieurs)

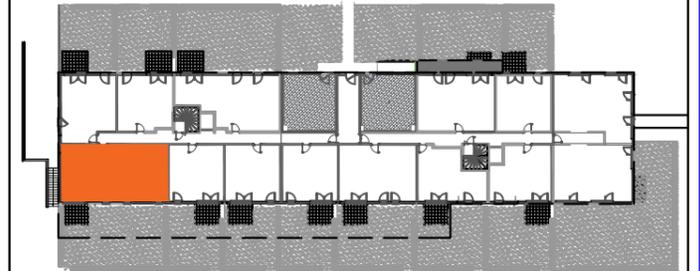


TABLEAU DES SURFACES

ENTREE : (y compris placard)	4.41 m ²
SEJOUR - CUISINE :	27.00 m ²
CHAMBRE 1 :	10.12 m ²
CHAMBRE 2 :	9.83 m ²
CHAMBRE 3 :	12.37 m ²
SALLE DE BAIN :	5.00 m ²
WC :	1.23 m ²
DEGAGEMENT :	5.79 m ²
DEGAGEMENT :	1.73 m ²
SALLE D'EAU :	2.47 m ²
SURF. HABITABLE :	80.06 m²
TERRASSE :	7.50 m ²
JARDIN :	97.37 m ²
TOTALE :	184.93 m²

PLAN NOTAIRE

LEGENDE

PF	Porte-fenêtre	LL	Lave-linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre sur allège vitrée	CU	Cuisson
VB	Volet battant	R	Réfrigérateur
GC	Garde-corps	CH	Chaudière
	Tableau électrique		Sofites et faux-plafond

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libre que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafond, équipements sanitaires ainsi que le calpinage et dimensions carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur.

La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

DATE : 05 04 2023

INDICE : 0