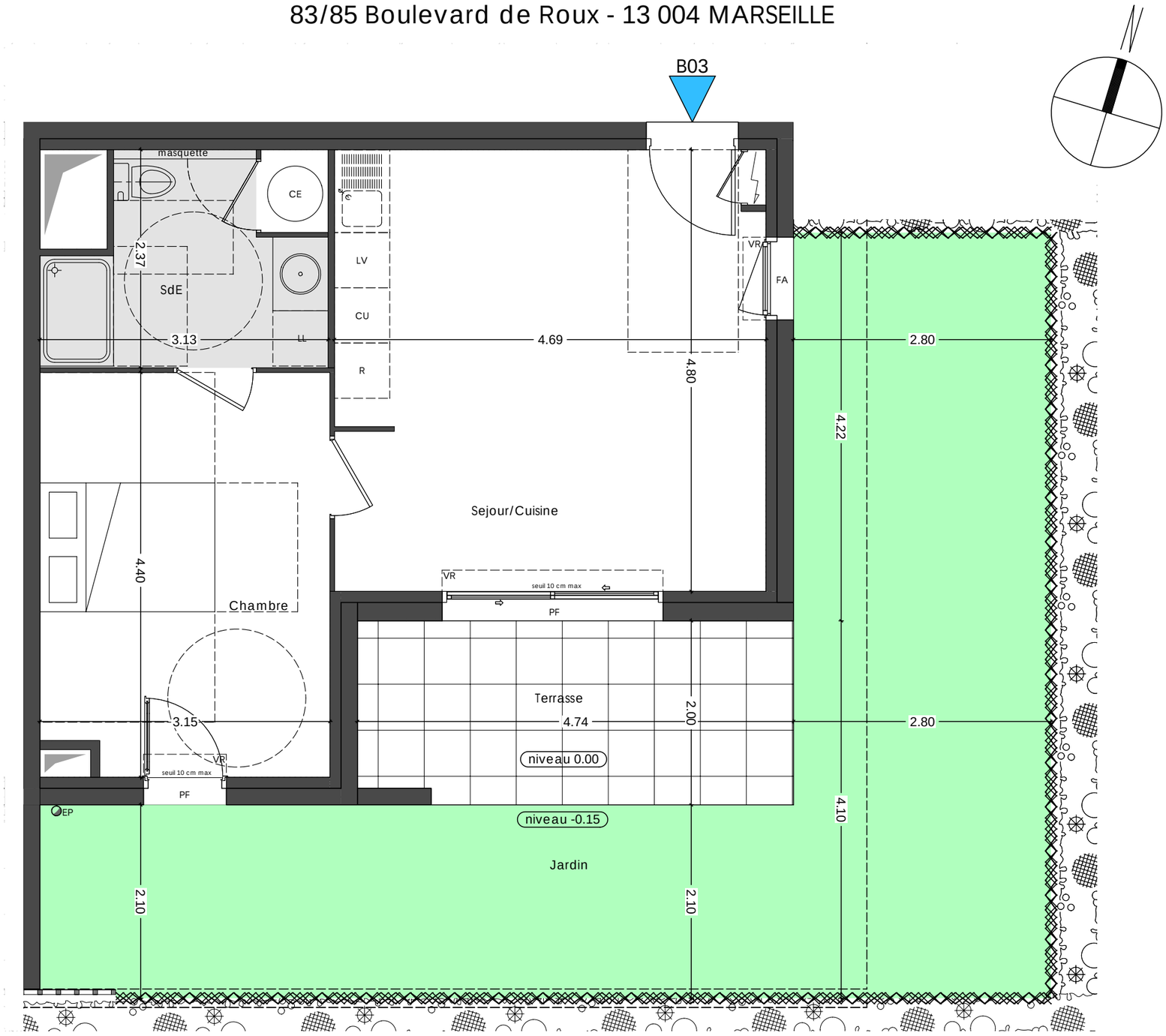
SOLANA

83/85 Boulevard de Roux - 13 004 MARSEILLE



0 1 2 3

Marignan

SOLANA

83/85 Bd de Roux - 13 004 Marseille

APPARTEMENT 2 PIECES

LOT B03

CAGE B - RdC

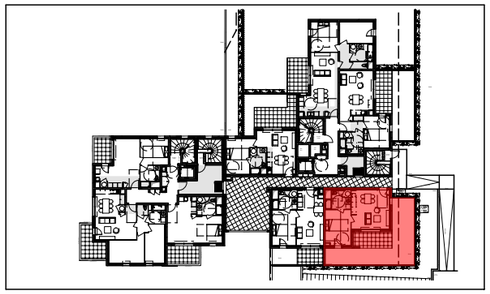


TABLEAU DES SURFACES
(compris placards)

Sejour/Cuisine	22.28 m²
Chambre	13.59 m²
SdE	6.46 m²
SURFACE HABITABLE	**42.33 m²**
Terrasse	9.40 m²
Jardin	40.37 m²
SURFACE TOTALE	**92.10 m²**

PLAN DE RESERVATION

Legende

PF	Porte-Fenêtre	LL	Lave linge
F	Fenêtre	LV	Lave-vaisselle
FA	Fenêtre allège vitrée	CU	Cuisson
VB	Volet battant	R	Réfrigérateur
GC	Garde Corps	CE	Chauffe eau Therm.
PL	Placard		Chute pluviale
	Tableau électrique		Soffites / faux-plafond
	Cloture grillagée hauteur 80 cm		

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond, équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont par représentés et seront débordants à l'intérieur. La hauteur des seuils au droit des portes-fenêtres sur balcons ou terrasse pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.

INDICE :	D	DATE :	10/10/22